

Comercial en Puerto Banús

Referencia: R5065108



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M² Construidos: 200

Precio: 699.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:Espacio comercial en venta junto a Porsche Puerto Banús – 200 m², ideal para showroom, estudio u oficinas Se pone a la venta un excelente local comercial ubicado junto al concesionario Porsche en Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Marbella. El espacio cuenta con una superficie total de 200 m², distribuidos en tres niveles funcionales: Sótano con acceso directo desde el aparcamiento público subterráneo, que permite la entrada de vehículos – ideal para carga y descarga de mercancía o equipamiento. Planta principal (nivel de calle) con un área diáfana muy amplia, perfecta para showroom, recepción o zona de trabajo abierta. Primera planta, donde se encuentra una sala de reuniones acristalada con aislamiento acústico, ideal para encuentros profesionales en un entorno privado y elegante. Incluye una plaza de garaje privada, con acceso directo al local desde el sótano. Características adicionales: Aseo completo con ducha Espacio versátil, apto para showroom de automóviles, galería de arte, estudio creativo, clínica estética o despacho profesional Acceso cómodo y excelente visibilidad en una zona frecuentada por clientela de alto nivel

Destacado:

Aire acondicionado, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Reventa