

Terreno en Mijas Referencia: R5065159



Dormitorios: por petición Estado: Venta

Baños: por petición Tipo de propiedad: Terreno Plazas: por petición

M² Construidos:

Precio: 799.000 € M² Parcela: 3.000













Descripción:OPORTUNIDAD ÚNICA EN MIJAS: TERRENO URBANO DE 3000M2 EN VENTA TERRENO
URBANO EN VENTA EN MIJAS – INVERSIÓN ESTRATÉGICA EN LA COSTA DEL SOL En el corazón de la
naturaleza andaluza, entre Mijas y Fuengirola, se encuentra este terreno urbano de 3.000 m². Una oportunidad
irrepetible para inversores y promotores inmobiliarios que buscan una propiedad con potencial edificable, entorno
natural mediterráneo y excelente accesibilidad. Ubicado junto a la carretera principal Fuengirola-Mijas, el terreno
disfruta de una posición privilegiada, rodeado de tranquilidad pero a pocos minutos de todos los servicios que
ofrece la costa. POSIBILIDAD DE DESARROLLO URBANÍSTICO Un estudio técnico ha confirmado la posibilidad
de construir viviendas unifamiliares en el terreno urbano de 3.000 m². Las principales opciones son: □VILLAS
UNIFAMILIARES INDEPENDIENTES • Parcela: 500 m² cada una • Superficie construida por villa: 175 m² (hasta un
máximo de 350 m²) □ 5 VILLAS UNIFAMILIARES INDEPENDIENTES • Parcela: 600 m² cada una • Superficie
construida por villa: 210 m² (hasta un máximo de 420 m²) Estas opciones hacen que la propiedad sea altamente
rentable, ideal para quienes deseen desarrollar un proyecto residencial en una de las zonas más demandadas de
la Costa del Sol. UNA INVERSIÓN INMOBILIARIA DE ALTO VALOR A LARGO PLAZO Este terreno urbano en
venta en Mijas representa una combinación poco común de ubicación privilegiada, potencial edificatorio y gran
versatilidad de uso. Perfecto para constructores, desarrolladores o inversores privados, esta propiedad aúna el
encanto del campo andaluz con una verdadera oportunidad de desarrollo residencial de alta rentabilidad.
Contáctanos hoy mismo para recibir más información, planos detallados o para concertar una visita al terreno. Una
propiedad así, en la Costa del Sol, es realmente difícil de encontrar.

Destacado:

Vistas a la montaña, Inversión