+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Bel Air

Referencia: R5066872



Dormitorios: 5
Baños: 6
M² Construidos: 581
Precio: 2.400.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 985













Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 2,400,000 € hasta 2,730,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 6 - 6] [Construidos: 581.00 m2 - 581.00 m2] Bienvenido a un exclusivo complejo de 15 villas privadas, ubicado en la prestigiosa zona de Bel Air en Estepona. Una oportunidad excepcional para disfrutar del lujoso estilo de vida de la Costa del Sol. Esta urbanización privada ofrece villas con orientación sureste, cada una meticulosamente diseñada en dos amplias plantas, con la opción de añadir un sótano y un solárium para personalizar aún más la casa de sus sueños. Con acabados de alta gama, piscinas privadas y exuberantes jardines, estas villas son un santuario de estilo, confort y elegancia. Disfrute de impresionantes vistas al mar desde las plantas superiores y relájese en espacios bañados en luz natural, diseñados tanto para una vida tranquila como para recibir invitados con estilo. Cada villa incluye aparcamiento privado para dos vehículos, con una estación de carga para coches eléctricos, en perfecta sintonía con un estilo de vida moderno y sostenible. Ubicado en un enclave inmejorable, este refinado complejo está rodeado de algunos de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol. A tan solo unos minutos se encuentra el emblemático Anantara Villa Padierna Palace Hotel & Golf Resort, que ofrece tratamientos de spa de primer nivel, golf de campeonato y alta gastronomía. También muy cerca se encuentra el vibrante METT Hotel & Beach Resort, conocido por su ambiente sofisticado, sus cuatro restaurantes internacionales y un divertido club de playa exclusivo. Perfecto para disfrutar de días de relax y noches animadas junto al mar. A poca distancia a pie encontrará tiendas, restaurantes, colegios y playas de arena dorada. La zona también está rodeada de campos de golf de primer nivel, hoteles de 5 estrellas y exclusivos clubes de playa, lo que realza el atractivo del estilo de vida que ofrece. Con acceso directo y fácil a la autopista A7, estará perfectamente conectado con Marbella, Puerto Banús y el aeropuerto de Málaga. En esta prestigiosa promoción, cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para ofrecerle una vida de comodidad, elegancia y alto nivel en la Costa del Sol. ** Los importes abonados por el comprador «a cuenta de la vivienda» estarán garantizados por una compañía de seguros. ** Los 15 pagos indicados en la Sección III de las condiciones de pago comenzarán a partir del primer mes siguiente a la firma del contrato de compraventa. ** En caso de que el comprador abone el precio total del inmueble, incluidos los impuestos, durante el periodo de construcción y antes de la entrega de llaves, se aplicará un descuento del 8% sobre el precio de venta.

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas