+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Mijas

Referencia: R5067088



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 121

Precio: 1.085.800 €

Estado: Venta

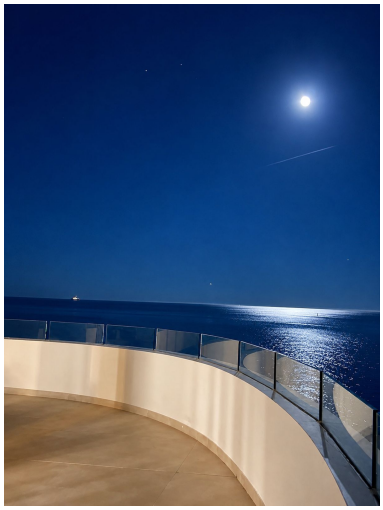
Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa el Mediterráneo y la vida se saborea con elegancia, emerge una oportunidad residencial única que trasciende lo convencional. Luxury Realty se enorgullece de presentar un apartamento de lujo sin igual, ubicado en el prestigioso complejo residencial "Aria by the Beach" en Mijas, Málaga. Esta propiedad no es solo un hogar; es una declaración de estilo, un santuario de tranquilidad y una inversión con futuro garantizado, realzado por su valiosa licencia turística, un activo cada vez más buscado en el vibrante mercado inmobiliario español.

Mijas, una joya engastada en el sur de España, ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad de un pueblo andaluz con encanto y la sofisticación de un destino turístico internacional. Conocida por sus casas blancas, su rica historia y sus impresionantes paisajes montañosos que se funden con el azul del mar, Mijas brinda un estilo de vida inigualable. La ubicación estratégica de este apartamento le sitúa a solo 3 minutos a pie de la espectacular Playa del Ejido en Fuengirola, ofreciendo un acceso privilegiado a las doradas arenas y las aguas cristalinas del Mediterráneo. Imagine despertarse cada mañana con la brisa marina y el sonido de las olas, listo para disfrutar de un día de sol, deportes acuáticos o simplemente relajación junto al mar. La conectividad es otra de sus grandes ventajas; con fácil acceso a la autovía, Málaga capital, su aeropuerto internacional, y ciudades emblemáticas como Marbella, con sus campos de golf de clase mundial y puertos deportivos de lujo, están a un corto trayecto, consolidando a Mijas como un enclave ideal tanto para residir permanentemente como para disfrutar de escapadas.

Este exclusivo apartamento, situado en la planta baja de un bloque que alberga tan solo tres residencias, promete una experiencia de vida marcada por la paz, la privacidad y el máximo confort. Cada detalle ha sido cuidadosamente concebido para ofrecer un ambiente de lujo contemporáneo y funcionalidad impecable. Al entrar, se percibe de inmediato una atmósfera de amplitud y luminosidad. La propiedad se distribuye en tres espaciosos dormitorios, cada uno diseñado como un refugio personal de tranquilidad, y tres baños completos, equipados con acabados de primera calidad, garantizando comodidad y estilo para residentes e invitados.

El verdadero corazón de esta residencia se despliega al aire libre. Una impresionante terraza privada de generosas dimensiones se convierte en una extensión natural del espacio vital interior. Este oasis al aire libre es el escenario perfecto para el entretenimiento, cenas al fresco bajo el cielo estrellado de Andalucía, o simplemente para disfrutar de momentos de calma. Su conexión directa con la piscina comunitaria, elegantemente diseñada y equipada con duchas, ofrece la conveniencia de un acceso inmediato para un refrescante chapuzón en cualquier momento. Desde la propiedad, así como desde las meticulosamente cuidadas zonas comunes, se despliegan unas vistas panorámicas e ininterrumpidas del mar Mediterráneo, un lienzo cambiante que añade una dimensión de serenidad y belleza a la vida diaria.

Además de sus magníficas características internas y externas, este apartamento incluye comodidades esenciales que elevan la calidad de vida a un nivel superior. Una plaza de aparcamiento subterránea, que garantiza seguridad y comodidad para su vehículo, y un trastero privado, ideal para almacenar enseres y optimizar el espacio en el hogar, están ambos convenientemente incluidos en el precio de la propiedad. Estos detalles reflejan un enfoque integral en proporcionar una experiencia de vida sin preocupaciones.

Los residentes de "Aria by the Beach" tienen el privilegio de acceder a una gama excepcional de instalaciones comunitarias, diseñadas para fomentar un estilo de vida saludable y relajado, y para disfrutar plenamente del envidiable clima de la Costa del Sol. La joya de la corona es, sin duda, la piscina con infinitas vistas al mar, un lugar idílico para nadar o tomar el sol mientras se admira el horizonte. Para aquellos que valoran el bienestar, el complejo ofrece un gimnasio totalmente equipado con la última tecnología, permitiendo mantenerse en forma sin salir de casa, y una sauna, el santuario perfecto para desintoxicarse y relajarse tras un largo día. Todos estos servicios están enmarcados en un entorno residencial tranquilo, seguro y exclusivo, promoviendo una comunidad armoniosa y un ambiente de convivencia de alta calidad.

Esta propiedad representa una oportunidad inmejorable para diversos perfiles de comprador. Es ideal como residencia permanente para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y tranquilidad bajo el sol español. Para quienes sueñan con un refugio para sus vacaciones, ofrece el lugar perfecto para desconectar y disfrutar de la belleza de la Costa del Sol. Sin embargo, su valor se magnifica exponencialmente como una inversión de alquiler excepcional. La posesión de una licencia turística validada es un diferenciador crucial en el mercado actual, garantizando la legalidad y la rentabilidad inmediata de la propiedad para alquileres vacacionales. La alta demanda de alojamientos de lujo en Mijas y sus alrededores, combinada con las características premium de este apartamento y las exclusivas instalaciones del complejo, aseguran un excelente retorno de inversión y una ocupación constante. Esta es una oportunidad de capitalizar el floreciente mercado turístico de la región, mientras se posee un activo tangible de alto valor.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad de este calibre es una decisión trascendental. Este apartamento en "Aria by the Beach" no es simplemente un inmueble; es la llave a un estilo de vida donde el lujo se encuentra con la serenidad, la comodidad se fusiona con la exclusividad, y la inversión se traduce en un futuro brillante. Le invitamos a descubrir personalmente este paraíso mediterráneo. Contacte con nosotros para organizar una visita y dé el primer paso hacia la realización de su sueño de vivir en la Costa del Sol.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, None, Jardín privado, Plazas, Frente a la playa, None