+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Guadalmar

Referencia: R5067121

Dormitorios: 7	Baños: 3	M² Construidos: 351	Precio: 1.250.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:¿Sueñas con vivir en una villa moderna, rodeada de naturaleza, con acceso a todos los servicios y a tan solo unos pasos del mar? Te presentamos esta impresionante villa de 350m² construidos en una de las zonas más codiciadas de Málaga: Guadalmar. Ubicada en un entorno residencial privilegiado, esta propiedad combina elegancia, tranquilidad y funcionalidad en un enclave perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. La villa se encuentra rodeada de amplios jardines privados que ofrecen un entorno verde y sereno durante todo el año. En el corazón de la parcela destaca una espectacular piscina propia, ideal para refrescarse en los cálidos días del sur y disfrutar de momentos inolvidables en familia o con amigos. La vivienda ha sido construida con materiales de primera calidad y acabados de diseño moderno, cuidando cada detalle para ofrecer una experiencia de vida superior. Al ingresar, te recibe un hall luminoso que da paso a un amplio salón-comedor con grandes ventanales que permiten la entrada de abundante luz natural y conectan de forma fluida con las zonas exteriores. La cocina, totalmente equipada y de estilo contemporáneo, invita a disfrutar del arte culinario en un espacio cómodo y funcional. La distribución de la villa ha sido pensada para ofrecer confort y privacidad. Cuenta con varias habitaciones espaciosas y luminosas, entre ellas una suite principal con baño privado y vestidor, y varias habitaciones adicionales perfectas para familiares o invitados. Los baños, al igual que el resto de la vivienda, han sido diseñados con materiales de alta gama, aportando un toque de sofisticación y modernidad. Gracias a su orientación sur, esta propiedad goza de sol durante todo el día, convirtiéndola en un hogar cálido y acogedor. Además, su ubicación en una zona tranquila, con calles residenciales y poco tráfico, garantiza paz y privacidad, sin renunciar a la cercanía de los principales puntos de interés de la ciudad. Guadalmar es una de las zonas residenciales más valoradas de Málaga, gracias a su excelente ubicación: a pocos minutos de la playa, con fácil acceso a centros comerciales, supermercados, colegios internacionales y todo tipo de servicios. Además, el aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo unos minutos en coche, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión. En resumen, esta villa ofrece una combinación inigualable de lujo, ubicación y calidad de vida. Si buscas una propiedad que lo tenga todo, no dejes pasar esta oportunidad. Contáctanos hoy mismo para más información o para concertar una visita. ¡Esta villa puede ser tu próximo hogar! Nota legal: según el Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, se informa al consumidor que el precio no incluye los gastos inherentes a la compraventa (ITP, notaría, registro, gestión, etc.).

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas