+34 604 489 646

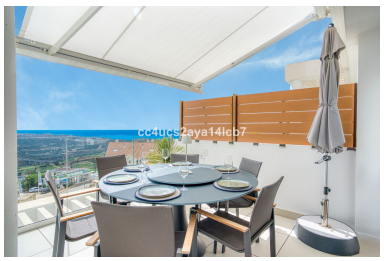
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

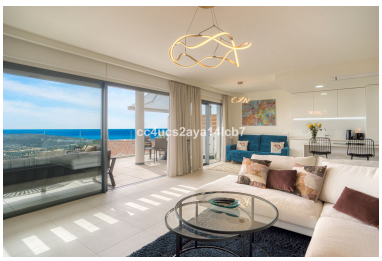
info@luxury-realty.com

# Apartamento en Calanova Golf

Referencia: R5073175

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dormitorios: 2 | Baños: 2 | M² Construidos: 101 | Precio: 570.000 € |
| Estado: Venta | Tipo de propiedad: Apartamento | Plazas: por petición | M² Parcela: |





Descripción:Moderno apartamento de esquina de 2 dormitorios con vistas al mar y a la montaña – La Cala de Mijas Situado en el corazón de La Cala de Mijas, este elegante apartamento de esquina de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una elegante combinación de diseño moderno, acabados de calidad y preciosas vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la sierra de Mijas. Características interiores: El apartamento cuenta con una distribución diáfana y luminosa, con ventanales de suelo a techo que permiten la entrada de abundante luz natural y permiten disfrutar de las vistas. El salón se abre a una amplia terraza, con suelo enrasado que crea una conexión perfecta entre el interior y el exterior. La cocina es funcional y elegante, con una isla central, encimeras de Silestone y electrodomésticos Neff integrados, como horno, frigorífico y microondas. La lavadora y la secadora Bosch se encuentran en la zona de lavadero independiente. Ambos dormitorios son amplios y cuentan con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye baño en suite con suelo radiante, y el segundo baño cuenta con acabados de alta calidad, incluyendo grifería Porcelanosa y suelo radiante. Las persianas eléctricas en los dormitorios proporcionan comodidad y privacidad. Vida inteligente: El apartamento cuenta con un sistema de domótica que permite controlar fácilmente la iluminación, la temperatura y la seguridad. Incluye un portero automático que permite abrir la puerta electrónicamente y acceder a la propiedad. Cada dormitorio cuenta con aire acondicionado individual y la vivienda está equipada con un sistema integrado de aire acondicionado frío/calor para garantizar la comodidad durante todo el año. Características adicionales: - Dos plazas de aparcamiento asignadas con preinstalación para carga de vehículos eléctricos - Trastero privado - Persianas eléctricas en todas las habitaciones Instalaciones en la propiedad: La promoción ofrece una gama de servicios para los residentes, incluyendo: - Piscina infinita exterior y piscina cubierta climatizada - Gimnasio totalmente equipado y simulador de golf - Zonas de coworking y sala de estar - Seguridad comunitaria 24 horas y servicio de conserjería - Hermosos jardines y un huerto de hierbas Ubicación y estilo de vida: Los residentes también se benefician de un descuento en el cercano Club de Golf Calanova. Con permisos de alquiler en vigor, el apartamento es ideal tanto como vivienda permanente como como inversión para alquilar. Esta promoción boutique consta de tan solo 68 viviendas distribuidas en cuatro edificios de baja altura, ofreciendo tranquilidad y privacidad a poca distancia del pueblo de La Cala de Mijas, la playa y los campos de golf locales. Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, None, Reventa