+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5074096



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 113

Precio: 630.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa las aguas del Mediterráneo con una constancia envidiable, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir una joya inmobiliaria. Luxury Realty se enorgullece en presentar este espectacular apartamento, una verdadera encarnación del estilo de vida de lujo y serenidad, ubicado en la vibrante y auténtica Estepona, una perla del sur de España. Esta propiedad no es solo un hogar; es un balcón privado a paisajes que quitan el aliento, una invitación a vivir la vida con un telón de fondo de azul infinito y vistas panorámicas que se extienden más allá de lo imaginable.

Imagine despertar cada mañana con el suave murmullo de las olas, mientras la luz dorada del amanecer tiñe el cielo sobre el Mediterráneo. Desde su terraza privada, la vista se despliega majestuosa: el azul profundo del mar se fusiona en el horizonte con las siluetas inconfundibles de Gibraltar y las costas del norte de África, ofreciendo un espectáculo visual que pocos lugares en el mundo pueden igualar. Esta conexión directa con la naturaleza y con un paisaje de significado histórico y geográfico es, sin duda, uno de los atributos más cautivadores de esta residencia. Es una promesa de atardeceres inolvidables, cenas bajo el manto estrellado y la constante sensación de estar viviendo en un postal.

Ubicación Privilegiada: Estepona, Marina y Servicios al Alcance

La ubicación es, sin lugar a dudas, un pilar fundamental en la definición de esta propiedad como una inversión de lujo. Situado en una urbanización que combina a la perfección la belleza arquitectónica con un mantenimiento impecable, este apartamento se beneficia de una proximidad inmejorable a puntos clave de interés. A tan solo cinco minutos a pie, se encuentra el encanto vibrante de la Marina de Estepona, un centro neurálgico de actividad y esparcimiento. Aquí, el bullicio de los barcos, la oferta gastronómica de primer nivel y las boutiques exclusivas se entrelazan para crear una atmósfera sofisticada y animada. Desde desayunos con vistas al puerto hasta cenas románticas al atardecer, la marina ofrece un abanico de posibilidades para el disfrute y el ocio.

Pero la comodidad no termina en la marina. La urbanización está estratégicamente rodeada de una vasta gama de servicios esenciales y de ocio. Restaurantes que ofrecen desde la alta cocina internacional hasta los sabores auténticos andaluces, acogedores bares donde disfrutar de un aperitivo al sol, y una selecta variedad de tiendas y boutiques que satisfacen todas las necesidades y caprichos. Todo ello, accesible a pie, lo que garantiza una calidad de vida superior, donde la necesidad de utilizar el coche se minimiza, permitiendo una mayor inmersión en el estilo de vida mediterráneo. La facilidad de acceso a estos servicios eleva la experiencia de vivir aquí, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la tranquilidad de un hogar frente al mar y la vibrante vida social de Estepona.

Exclusividad y Bienestar en una Urbanización de Ensueño

La urbanización que acoge este magnífico apartamento es un refugio de paz y privacidad. Concebida como una comunidad cerrada, ofrece a sus residentes un entorno seguro y exclusivo, donde la tranquilidad es una prioridad. Este nivel de seguridad y privacidad es un valor añadido invaluable para aquellos que buscan un santuario personal o una segunda residencia donde sentirse completamente protegidos. Los accesos controlados y la meticulosa planificación del recinto garantizan una convivencia armoniosa y una atmósfera de calma.

Dentro de este oasis, los espacios comunes han sido diseñados pensando en el máximo disfrute y relax. La urbanización cuenta con dos espectaculares piscinas, que invitan a refrescarse bajo el cálido sol andaluz o a disfrutar de un baño relajante al final del día. Estas áreas acuáticas están inteligentemente integradas en exuberantes zonas verdes, meticulosamente cuidadas, que evocan la sensación de un jardín botánico privado. Caminos serpenteantes, palmeras majestuosas y coloridas flores crean un paisaje idílico, ideal para paseos matutinos, meditación o simplemente para disfrutar de la belleza natural que le rodea.

El punto culminante de las comodidades de la urbanización es, sin duda, su acceso directo a Playa del Cristo. Este privilegio significa que la suave arena y las aguas cristalinas de una de las playas más encantadoras de Estepona están a solo unos pasos de su puerta. La Playa del Cristo es conocida por sus aguas tranquilas y su ambiente familiar, lo que la convierte en el lugar perfecto para nadar, tomar el sol o disfrutar de deportes acuáticos en un entorno seguro y pintoresco. Esta conexión inmediata con la playa eleva la experiencia de vivir en este apartamento a un nivel superior, ofreciendo un estilo de vida que integra el mar como una extensión natural de su hogar.

Diseño Interior y Comodidades Superiores

El interior de este excepcional apartamento refleja la misma atención al detalle y el mismo compromiso con la calidad que se observa en toda la propiedad. Con una distribución inteligente y espacios generosos, cada rincón ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad. El apartamento consta de dos amplios dormitorios, diseñados como verdaderos santuarios de descanso. La luminosidad natural inunda estas estancias, creando ambientes serenos y acogedores. El dormitorio principal, en particular, se beneficia de la comodidad de un baño en suite, un espacio privado que ofrece un refugio de lujo y discreción.

El salón, corazón social del apartamento, es un espacio diáfano y versátil, perfecto para el entretenimiento o para relajarse en familia. Desde aquí, las vistas al mar se convierten en un cuadro vivo, cambiando con cada hora del día y cada estación, y proporcionando un telón de fondo impresionante para cualquier ocasión. La cocina, concebida para ser tanto práctica como elegante, ofrece todas las comodidades modernas necesarias para los amantes de la gastronomía. Sus acabados de alta calidad y su diseño funcional la convierten en un lugar donde la preparación de cada comida se convierte en un placer. Un segundo baño completo complementa la distribución, asegurando la comodidad para residentes e invitados.

Además de la elegancia y funcionalidad de su interior, la propiedad se complementa con dos elementos prácticos pero indispensables para el estilo de vida contemporáneo: una plaza de garaje privada y un trastero. La plaza de garaje elimina cualquier preocupación relacionada con el aparcamiento, ofreciendo seguridad y conveniencia. El trastero, por su parte, proporciona un espacio adicional invaluable para el almacenamiento, permitiendo mantener el hogar impecable y organizado, libre de objetos innecesarios. Estos detalles, a menudo subestimados, son cruciales para una experiencia de vida sin preocupaciones y reflejan una planificación pensada en el bienestar total del residente.

En resumen, este apartamento representa una oportunidad dorada para aquellos que buscan no solo una propiedad, sino un estilo de vida. Un hogar donde el lujo se encuentra con la funcionalidad, la naturaleza se fusiona con la comodidad, y la belleza se experimenta en cada momento. Desde las vistas panorámicas que abarcan tres continentes hasta el acceso directo a la playa, pasando por la exclusividad de una urbanización privada y la cercanía a todos los servicios de Estepona, cada aspecto de esta residencia ha sido cuidadosamente considerado. No deje escapar la oportunidad de convertir este maravilloso apartamento en su nuevo hogar, su refugio de lujo en la Costa del Sol. Póngase en contacto con Luxury Realty para descubrir más sobre esta oferta excepcional.

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa