+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Terreno en Manilva

Referencia: R5076184

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos:
Precio: 747.600 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.869

Descripción:¡Construye la Villa de tus Sueños con Impresionantes Vistas al Mar! Imagina despertar con impresionantes puestas de sol y el sonido de las olas rompiendo contra la orilla. Esta parcela de construcción orientada al suroeste ofrece un entorno idílico entre la encantadora localidad de Estepona y el prestigioso Puerto Sotogrande. Disfruta de un paseo tranquilo hasta la playa en solo 15 minutos o conduce 3 minutos para un refrescante chapuzón en el mar Mediterráneo. ¡Ubicación, Ubicación, Ubicación! A Minutos de Todo: Puerto Sotogrande, con su puerto deportivo de clase mundial y su vibrante vida nocturna, se encuentra a 10 minutos en coche. Explora las tiendas y restaurantes de Estepona a 21 minutos en coche, o aventúrate a la bulliciosa Puerto Banús (33 minutos) o Marbella (40 minutos). Fácil Acceso: Viaja con facilidad con el aeropuerto de Gibraltar a solo 38 minutos y el aeropuerto de Málaga a una distancia manejable de 1 hora y 10 minutos. Crea el Oasis de tus Sueños: Parcela Completa u Opciones Subdivididas Esta excepcional parcela de 2.939 metros cuadrados presenta una oportunidad única para asegurar una ubicación privilegiada para la villa de tus sueños. Ser propietario de toda la parcela maximiza tu privacidad, garantiza vistas panorámicas al mar sin obstáculos para siempre y permite un espacio de vida más amplio con inigualables posibilidades al aire libre. Para aquellos que buscan una propiedad de lujo, adquirir la parcela completa es nuestra mayor recomendación. Sin embargo, también entendemos que algunos pueden preferir una superficie más manejable. Se mantiene la opción de elegir solo una de las dos generosas parcelas subdivididas. Parcela de 1.869m2 (vista panorámica al mar) 400€/m2 = 747.600€ más IVA Parcela de 1.070m2 (vista parcial al mar) 400€/m2 = 428.000€ más IVA Ambas parcelas juntas: Parcela de 2.939m2 (vista panorámica al mar) 400€/m2 = 1.175.600€ más IVA Solución Llave en Mano Disponible: Simplifica el proceso de construcción con nuestra solución de villa llave en mano. Colabora con arquitectos españoles galardonados y un equipo de gestión de proyectos suizo para garantizar que tu sueño se haga realidad. ¡No pierdas esta oportunidad de poseer un pedacito de paraíso! Contáctanos hoy para obtener más información o programar una visita.

Destacado:

Vistas al mar, Vistas a la montaña, None