+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en El Coto

Referencia: R5077189



Dormitorios: 4
Baños: 2
M² Construidos: 307
Precio: 1.195.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 892













Descripción:VILLA DE ENSUEÑO REFORMADA EN EL COTO (MIJAS) Te presentamos esta espectacular villa reformada en 2025, situada en una de las zonas residenciales más demandadas de Mijas: El Coto. Una ubicación perfecta para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la comodidad de tener todo a mano. *Ubicación privilegiada*: - Zona residencial muy tranquila - Colegio a escasos metros - Supermercados, comercios y servicios a solo 2 minutos en coche ¡Y el centro de Fuengirola a tan solo 5 minutos en coche! UNA CASA QUE TE ENAMORARÁ Reformada con materiales de alta calidad, esta villa destaca por su diseño funcional y moderno. Distribuida casi por completo en una sola planta, ofrece comodidad y confort. Parcela de 892 m² con amplio jardín y piscina privada En el propio jardín cuenta con aseo y trastero ideal para los enseres de verano Garaje cubierto *DISTRIBUCIÓN* -Planta principal: Hall de entrada, salón-comedor luminoso con acceso directo a la terraza, cocina moderna con salida a terraza, 3 dormitorios, 2 baños, lavandería y garaje. -Planta alta: Dormitorio adicional y gran sala multiusos con terraza privada y vistas despejadas. Perfecta como despacho, sala de juegos o incluso un gimnasio en casa. *DETALLES Y GASTOS* -Superficie construida: 307 m² -Parcela: 892 m² -Plantas: 2 -Comunidad: 33 €/mes -IBI: 1.290 €/año -Basura: 142 €/año -Año de construcción: 1974 (Reformada en 2025) ¿Buscas una vivienda para disfrutar, con espacio y excelente ubicación? ¡Esta villa es para ti! Contacta con nosotros y agenda tu visita.

Destacado:

Piscina, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, None