

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Comercial en El Paraiso

Referencia: R5078299



Dormitorios: 7

Estado: Venta

Baños: 4

Tipo de propiedad:
Comercial

M² Construidos: 756

Plazas: por petición

Precio: 1.680.000 €

M² Parcela:



Descripción: EN VENTA: DOS RESTAURANTES EN UNA MISMA PARCELA – OPORTUNIDAD ÚNICA EN EL PARAÍSO, ESTEPONA Ubicación Premium: Avenida de la Playa 5, El Paraíso – Estepona (Málaga) Superficie total construida: 756 m² Precio de venta: 1.680.000 € Venta conjunta de dos restaurantes consolidados: El Morro Habana y Mamma Elena Presentamos una inversión excepcional en el corazón de la Costa del Sol: dos restaurantes operativos y con gran reconocimiento local, ubicados sobre una misma parcela en una de las zonas más codiciadas entre Marbella y Estepona. Distribución del inmueble: □ Sótano: 93,36 m² (ideal para almacenes, cámaras frigoríficas, oficinas o cocina de apoyo) □ Planta baja: 420,71 m² (zonas de comedor, cocinas equipadas, barra y baños) □ Amplias zonas exteriores: terrazas ideales para mesas al aire libre, zonas chill-out o eventos Puntos clave de esta inversión: -Ubicación estratégica, a pocos pasos del mar y en una zona de alto tránsito turístico y residencial -Dos conceptos gastronómicos consolidados, listos para operar o transformar según necesidades del comprador -Licencias en regla, instalaciones completamente montadas -Opción ideal tanto para continuar con el negocio existente como para desarrollar un nuevo proyecto de hostelería con gran visibilidad Ideal para: -Restauradores con visión de crecimiento -Inversores interesados en rentabilidad inmediata -Franquicias o grupos hosteleros que busquen expansión en zona prime Una oportunidad única de adquirir dos establecimientos emblemáticos en una sola operación en la Costa del Sol.

Destacado: