+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Villa en Sotogrande

Referencia: R5078890



Dormitorios: 4
Baños: 5
M² Construidos: 574
Precio: 4.000.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 2.707













Descripción:

Desde Luxury Realty, tenemos el honor de presentar una oportunidad inigualable en el corazón del sur de España. Un desarrollo de villas de nueva construcción, donde el lujo, el diseño y la naturaleza se fusionan para crear un estilo de vida sin precedentes. Esta villa en particular, con un precio de 4.000.000 €, ofrece una distribución excepcional de 4 dormitorios y 5 baños, distribuidos en una impresionante superficie construida de 574.00 m2. Más que una simple residencia, es un manifiesto de sofisticación y bienestar, concebido para aquellos que buscan una experiencia de vida elevada y distintiva en uno de los enclaves más prestigiosos de Europa.

Concebida como una obra de arte arquitectónica, esta villa representa una propuesta única que trasciende los límites del diseño convencional. Su estética vanguardista se entrelaza armoniosamente con una funcionalidad impecable, culminando en la encarnación del refinado estilo de vida de la Costa del Sol. Los volúmenes puros y la distribución de planta abierta son la esencia de su carácter, diseñados meticulosamente para fomentar una conexión ininterrumpida con el entorno natural circundante. Cada espacio ha sido configurado para inundar la vivienda de luz natural, creando una atmósfera serena y envolvente que invita a la relajación y al disfrute. La villa no es solo un refugio; es una experiencia inmersiva donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para evocar sensaciones profundas: bienestar absoluto, una privacidad inviolable y una libertad sin límites. Lejos de ser una estructura impuesta, esta magnífica propiedad cobra forma como una extensión natural de su entorno, respetando la belleza intrínseca del paisaje andaluz mientras eleva el concepto de confort y lujo a un nivel superlativo. Las amplias terrazas, los ventanales de suelo a techo y los jardines privados son elementos clave que difuminan la línea entre el interior y el exterior, permitiendo una vida al aire libre plena y disfrutable durante todo el año.

---

## Un Entorno Exclusivo en el Corazón de la Costa del Sol

Ubicada estratégicamente en Sotogrande, en el vibrante sur de España, esta propiedad se asienta en un enclave geográfico privilegiado, sinónimo de glamour y sofisticación. Esta región no solo es famosa por sus campos de golf de renombre mundial y sus exclusivas marinas, sino también por sus idílicos paisajes mediterráneos que ofrecen un telón de fondo de ensueño para un estilo de vida sin igual. La brisa marina, el sol constante y la exuberante vegetación crean un microclima perfecto para la vida de lujo que ofrece La Reserva de Sotogrande.

### La Reserva de Sotogrande: Más que una Ubicación, un Estilo de Vida

La Reserva de Sotogrande es el epicentro de esta experiencia de vida exclusiva. Enclavada dentro de una distinguida comunidad privada, garantiza a sus residentes la máxima paz, una seguridad impecable y un ambiente de refinamiento incomparable. Aquí, las villas no son meras construcciones; son declaraciones arquitectónicas que combinan magistralmente el diseño contemporáneo, la privacidad más absoluta y la belleza innata de la naturaleza, todo ello en perfecta armonía. Es un santuario donde cada día se convierte en una oportunidad para vivir plenamente, rodeado de belleza y exclusividad.

---

## Comodidades y Servicios al Alcance de su Mano

Este distinguido complejo residencial ha sido meticulosamente diseñado para ofrecer una experiencia de vida holística, refinada y completa, integrándose a la perfección con su excepcional entorno natural y cultural. Desde el momento en que se cruza el umbral de La Reserva, se accede a un mundo de privilegios y servicios de primer nivel.

Entre sus innumerables atractivos, destaca un exclusivo campo de golf de 18 hoyos, considerado uno de los mejores de Europa, que hará las delicias de los aficionados a este deporte. Para quienes buscan el máximo bienestar, un spa de alta gama ofrece tratamientos rejuvenecedores y espacios de relajación diseñados para restaurar cuerpo y mente. La cuidada selección de restaurantes de cocina internacional y local garantiza experiencias gastronómicas inolvidables, mientras que las diversas áreas de wellness y ocio proporcionan opciones para cada estado de ánimo. Un elemento distintivo es su impresionante lago artificial, con su propia playa privada, un oasis de tranquilidad y diversión acuática a solo unos pasos de su hogar. Cada una de estas amenidades forja un estilo de vida sin concesiones, donde cada deseo y necesidad son anticipados y satisfechos. Además, para los amantes del deporte ecuestre, a pocos minutos se encuentra uno de los clubes hípicos más prestigiosos de Europa, un lugar ideal para quienes valoran la nobleza del caballo, la conexión con la naturaleza y la rica tradición que rodea a este deporte. Este club no solo ofrece instalaciones de primera clase, sino también un ambiente social vibrante.

---

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, None, Plazas