+34 604 489 646

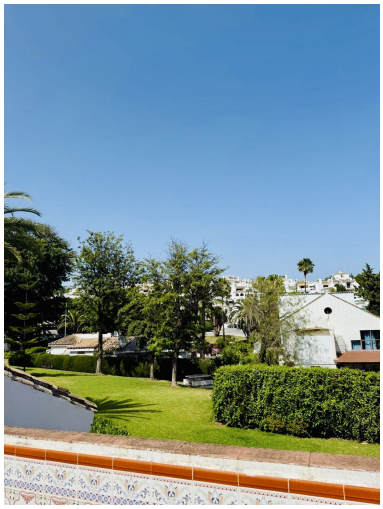
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

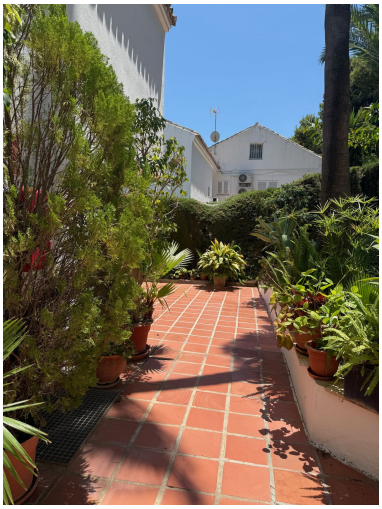
info@luxury-realty.com

Ático en Nueva Andalucía

Referencia: R5080054

Dormitorios: 2	Baños: 1	M² Construidos: 77	Precio: 410.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Ático	Plazas: por petición	M² Parcela:





Descripción:Atico para reformar en Nueva Andalucía, Marbella VILLAS AGRUPADAS IX Superficie: 76,8 m² + terraza de 16,24 m² 2 dormitorios (con posibilidad de hacer 3 — proyecto disponible) Le presentamos una excelente oportunidad de inversión en uno de los barrios más cotizados de Marbella — Nueva Andalucía. Esta vivienda se encuentra en una urbanización cerrada con piscina comunitaria y zonas verdes. Actualmente cuenta con dos dormitorios, salón amplio, cocina y una terraza soleada. Existe un proyecto ya elaborado para transformar la propiedad en un adosado de tres dormitorios, lo que incrementa su valor y funcionalidad. La propiedad necesita reforma, lo que le da la oportunidad de personalizarla a su gusto. Ventajas: Ubicación privilegiada en una zona muy demandada de Marbella Proyecto disponible para 3 dormitorios Urbanización cerrada con piscina Cerca de tiendas, colegios, restaurantes y la playa Buen acceso a las principales vías de comunicación Gran potencial de alquiler

---

Destacado:

None, Piscina, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Reventa