+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Ático en Alhaurin Golf

Referencia: R5081416

Dormitorios: 3	Baños: 3	M² Construidos: 197	Precio: 485.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Ático	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:IMPRESIONANTE ÁTICO DE 3 DORMITORIOS EN LAS TERRAZAS Un ático imperdible en, posiblemente, la mejor comunidad de Alhaurín Golf. Esta es una oportunidad única para adquirir uno de los apartamentos más exclusivos de la zona. Este amplio dúplex, en primera línea de golf, está bien diseñado y equipado. Ofrece tres dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite, una magnífica terraza-comedor, una espaciosa cocina-comedor y un amplio salón-comedor. Se accede a la terraza solárium de la planta superior mediante una amplia escalera que conduce a un hermoso paisaje tropical, una cocina con barbacoa, una amplia zona para tomar el sol y un taller/trastero. Además, la plaza de aparcamiento subterráneo es de buen tamaño, con acceso inmediato a un amplio trastero. El paisaje desde todas las habitaciones es atractivo. Cabe destacar las impresionantes vistas desde el dormitorio principal, el dormitorio de invitados, el salón y la terraza, todas con vistas al campo de golf, las montañas, el parque nacional y más allá. Las vistas desde el solárium de la planta superior son, en nuestra opinión, las mejores que encontrará. La propiedad se encuentra en lo que muchos consideran la mejor ubicación dentro de la comunidad de tan solo 18 apartamentos con tres ascensores, seis viviendas por ascensor. Puede tener acceso inmediato desde el garaje al ático. La distribución del apartamento es amplia y, con dos plantas, este ático se siente como una villa en las alturas: no notará ni percibirá la presencia de otras propiedades en los alrededores. El complejo de edificios está excepcionalmente bien cuidado, ofreciendo una gran sensación de espacio, magníficas vistas al campo de golf y más allá, y una sensación más parecida a una mansión que a un típico complejo de apartamentos español. Las comodidades comunes incluyen wifi en todas partes, mini-gimnasio, sauna, lavandería comercial, zonas de estar cubiertas, jardines tropicales y una atractiva piscina. ¡No se lo pierda! El apartamento es muy apreciado por los propietarios, quienes lo han mantenido y cuidado desde su apertura. Estamos seguros de que coincidirá en que el apartamento se presenta de maravilla. La oportunidad de mejorar o dejarla tal cual atraerá a una amplia gama de compradores que buscan inversión, ingresos por alquiler a corto o largo plazo, como vivienda vacacional para cerrar y dejar o como residencia permanente. Alhaurín Golf está bien ubicado cerca de Mijas, La Cala, Fuengirola, el aeropuerto de Málaga, Marbella y otros lugares. Hay varias playas y campos de golf a 20 minutos en coche y una gran variedad de restaurantes en las inmediaciones. Alhaurín Golf fue diseñado por Severiano Ballesteros y se considera un verdadero desafío para el golf. Recomendamos visitar la propiedad para disfrutar de las vistas, el espacio y la privacidad que ofrece esta excepcional propiedad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa