+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Casares

Referencia: R5081452



Dormitorios: 4	Baños: 2	M² Construidos: 175	Precio: 775.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Villa	Plazas: por petición	M² Parcela: 24.990













Descripción:

En el corazón de la idílica Andalucía, donde la majestuosidad de la montaña se funde con el azul vibrante del Mediterráneo, emerge Finca Ricardo, una joya inmobiliaria que redefine el concepto de vida de lujo en el campo. Ofrecida en exclusiva por Luxury Realty, esta propiedad no es solo una finca; es una invitación a abrazar un estilo de vida de serenidad, autenticidad y exclusividad sin igual. Estratégicamente ubicada en el sur de España, a tan solo un corto y pintoresco trayecto de la vibrante Costa del Sol, Finca Ricardo representa la oportunidad perfecta para aquellos que buscan un refugio privado sin renunciar a la comodidad y el acceso a servicios de primer nivel.

Situada con precisión en el kilómetro 8.5 de la sinuosa carretera que conecta Casares Costa con el encantador pueblo blanco de Casares, esta finca se beneficia de una ubicación privilegiada. Tras pasar el mundialmente reconocido Finca Cortesín Golf & Country Club, sinónimo de lujo y excelencia, y la popular Venta Victoria, un icono de la gastronomía local, uno se adentra en un mundo aparte. El acceso a Finca Ricardo se realiza a través de un impresionante camino privado de un kilómetro, meticulosamente diseñado para garantizar la máxima privacidad y una llegada espectacular. Este camino, flanqueado por la exuberante flora mediterránea, anticipa la exclusividad y la belleza natural que aguarda en el interior de la propiedad.

Asentada sobre una extensa parcela de 25.000 m², esta auténtica finca andaluza es un oasis de paz y belleza. Su orientación sur-oeste asegura una exposición solar óptima durante todo el día, bañando cada rincón de la propiedad con una luz cálida y natural. Los atardeceres aquí son simplemente mágicos, con el sol tiñendo el cielo de tonos dorados y rojizos sobre el paisaje ondulado, creando un espectáculo diario que se disfruta desde la intimidad del hogar. La extensión de la parcela ofrece un lienzo en blanco para multitud de posibilidades, desde exuberantes jardines paisajísticos, huertos ecológicos, hasta la posibilidad de establecer pequeñas instalaciones ecuestres, todo ello en perfecta armonía con el entorno natural.

Características Excepcionales de la Vivienda Principal: Un Homenaje a la Tradición y el Confort

La vivienda principal de Finca Ricardo es un testimonio de la arquitectura tradicional andaluza, enriquecida con comodidades modernas para ofrecer un confort inigualable. Cada detalle ha sido cuidadosamente preservado o restaurado para mantener su carácter rústico y su encanto intemporal. Al entrar, se percibe una atmósfera de hogar, donde la madera, la forja y los azulejos artesanales narran historias de una rica herencia.

- Cocina de Estilo Rústico y Comedor: El corazón de la casa es una cocina espaciosa, totalmente equipada, que fusiona la funcionalidad moderna con la estética campestre. Es un espacio diseñado para la vida familiar y el entretenimiento, donde la preparación de cada comida se convierte en una experiencia culinaria y social. El área de comedor anexa, iluminada por la luz natural, invita a largas sobremesas y reuniones memorables.
- Acogedor Salón con Chimenea Original: El salón es un refugio de calidez y confort. Su imponente chimenea original no solo es un elemento decorativo central, sino también el lugar perfecto para relajarse en las noches más frescas, disfrutando del crepitar de la leña y de la compañía. Las vistas desde el salón se abren a la naturaleza circundante, integrando el interior con el exterior de manera fluida.
- Dormitorio Principal en Suite: Un santuario de paz, el dormitorio principal ha sido diseñado para ofrecer el máximo descanso y privacidad. Con su baño en suite, este espacio se convierte en un retiro personal, donde se puede despertar cada mañana con las tranquilizadoras vistas del campo andaluz.
- Dos Dormitorios de Invitados con Baño Compartido: Pensados para la comodidad de la familia o amigos, los dos dormitorios adicionales son luminosos y amplios, compartiendo un baño completo. Cada habitación ofrece un ambiente sereno, ideal para desconectar y recargar energías.

El encanto tradicional con acabados rústicos y un carácter cálido se siente en cada rincón, creando un ambiente auténtico y acogedor que es difícil de replicar. La finca ha sido cuidadosamente mantenida, conservando su alma andaluza mientras se garantiza una vida cómoda y lujosa.

Independencia y Versatilidad: La Casita Adicional

Un valor añadido significativo a Finca Ricardo es la presencia de una casita independiente. Esta estructura compacta, pero increíblemente versátil, es un espacio multifuncional que puede adaptarse a diversas necesidades. Ideal como oficina privada para aquellos que buscan un entorno tranquilo para trabajar desde casa, una suite de invitados independiente que ofrece total privacidad a sus ocupantes, o un estudio creativo para artistas, escritores o entusiastas del bienestar. Su existencia dota a la propiedad de una flexibilidad excepcional, convirtiéndola en una inversión aún más atractiva.

Vida al Aire Libre: Lujo y Naturaleza en Armonía

La vida en Finca Ricardo se extiende más allá de sus muros, invitando a disfrutar del glorioso clima andaluz y del impresionante paisaje. Los espacios exteriores están diseñados para el entretenimiento, la relajación y la conexión con la naturaleza.

- Encantadora Terraza con Zona de Barbacoa: La amplia terraza es el escenario perfecto para la vida al aire libre. Equipada con una zona de barbacoa, es ideal para cenas al fresco, reuniones familiares y celebraciones con amigos, todo ello bajo el cielo estrellado de Andalucía o la suave brisa del atardecer. Las vistas panorámicas desde aquí son un telón de fondo constante para momentos inolvidables.
- Piscina Privada con Cubierta Opcional: La piscina, un oasis refrescante en los días cálidos, ofrece la posibilidad de una cubierta opcional. Esta característica no solo permite disfrutar de un baño más allá de la temporada estival, sino que también contribuye al mantenimiento y la seguridad. Alrededor de la piscina, amplias zonas de solárium invitan a relajarse y tomar el sol en total privacidad.
- Potencial para un Mirador Chill-out en la Cima: Uno de los puntos más emocionantes de la finca es el potencial para desarrollar un área chill-out en la cima de una de sus colinas. Este espacio, aún por desarrollar, promete vistas impresionantes al mar Mediterráneo y a las majestuosas montañas circundantes. Imagine atardeceres con cócteles, sesiones de yoga al amanecer o simplemente momentos de contemplación en este punto privilegiado.

Un Compromiso con la Sostenibilidad y la Autosuficiencia

Finca Ricardo va más allá de la estética y el lujo, integrando prácticas de sostenibilidad que la hacen una propiedad verdaderamente vanguardista y responsable:

- Dos Pozos Privados: La finca cuenta con dos pozos privados que garantizan un suministro de agua autónomo y eficiente, ideal para el riego de los jardines y para el uso doméstico, contribuyendo a una mayor autosuficiencia.
- 20 Paneles Solares: La instalación de 20 paneles solares es un claro ejemplo del compromiso con la energía renovable. Estos paneles proveen electricidad y agua caliente, reduciendo significativamente la huella de carbono y los costos de energía, al tiempo que aseguran un suministro energético constante y ecológico.
- Botellas de Gas para Cocina y Calefacción: Un sistema eficiente y práctico para la cocina y la calefacción, complementando las soluciones energéticas renovables de la finca.

Esta es una oportunidad única y excepcional para abrazar un estilo de vida rural tranquilo y lujoso, inmerso en la naturaleza, pero a solo un corto trayecto en coche de las renombradas playas de la Costa del Sol, los prestigiosos campos de golf y las vibrantes ciudades costeras como Estepona, Marbella y Sotogrande. Casares, con su encanto de pueblo blanco y su rica historia, ofrece una combinación perfecta de tradición andaluza y modernidad.

Finca Ricardo es la elección perfecta para aquellos que buscan tranquilidad, privacidad y un auténtico toque de vida andaluza, sin estar lejos de la costa. Es una inversión en calidad de vida, un legado de belleza natural y un hogar donde los sueños se hacen realidad. Desde Luxury Realty, le invitamos a descubrir este paraíso oculto y a imaginar la vida que le espera en Finca Ricardo.

Destacado:

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Reventa