+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en Guadalmina Alta

Referencia: R5081458



Dormitorios: 3
Baños: 3
M² Construidos: 153
Precio: 529.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:Amplio ático con excelente potencial de renovación en San Pedro de Alcántara Ubicado en una consolidada zona residencial de San Pedro de Alcántara, este amplio ático ofrece una magnífica oportunidad para crear una vivienda exclusiva en una de las áreas con mayor proyección de la Costa del Sol. Su amplia distribución se abre hacia luminosos espacios interiores que conectan con generosas terrazas orientadas hacia las zonas verdes, el campo de golf y las montañas. Gracias a sus excelentes dimensiones y abundante luz natural, la propiedad constituye una base ideal para desarrollar un proyecto de renovación completamente personalizado. Con tres dormitorios y tres baños, la vivienda ofrece una distribución muy versátil tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. Las amplias terrazas permiten crear diferentes ambientes exteriores donde disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La urbanización dispone de jardines comunitarios perfectamente cuidados, piscina, aparcamiento subterráneo y acceso privado. Campos de golf, el centro de San Pedro, la playa, Puerto Banús, restaurantes, comercios y colegios internacionales se encuentran a pocos minutos. Una propiedad con gran potencial para aumentar su valor, situada en una ubicación privilegiada y preparada para convertirse en una elegante residencia adaptada al estilo de vida de su futuro propietario.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa