+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Ático en Mijas

Referencia: R5103526



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 112
Precio: 427.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

En Luxury Realty, nos complace presentar una propiedad que redefine el concepto de vivir con estilo y confort en la codiciada Costa del Sol. Descubra este espectacular penthouse, una joya inmobiliaria ubicada en La Cala Hills, una de las zonas más exclusivas y solicitadas de Mijas, en el vibrante sur de España. Este hogar no es solo una residencia; es una invitación a disfrutar de un estilo de vida mediterráneo idílico, donde el sol, el espacio y la comodidad se entrelazan para ofrecer una experiencia de vida inigualable durante todo el año.

Mijas, conocida por su encanto andaluz, sus playas bañadas por el sol y sus campos de golf de renombre mundial, ofrece el telón de fondo perfecto para esta magnífica propiedad. La Cala Hills, en particular, se distingue por su ambiente sereno y residencial, su proximidad a todos los servicios esenciales y su excelente conectividad. Aquí, la tranquilidad se combina armoniosamente con la accesibilidad, creando un entorno ideal tanto para familias como para aquellos que buscan un refugio de lujo en el corazón de Andalucía.

Descubra Su Nuevo Hogar: Un Oasis de Luz y Comodidad

Este penthouse ha sido diseñado pensando en la calidad de vida. Desde el momento en que se cruza el umbral, la luminosidad y la sensación de amplitud son palpables, invitando a sus residentes a un espacio donde cada detalle contribuye al bienestar. Su diseño inteligente y su distribución funcional aseguran que cada metro cuadrado se aproveche al máximo, ofreciendo una experiencia de vida fluida y placentera.

Con una superficie construida de 116 m², esta vivienda se erige como un santuario personal en la tercera planta de un edificio moderno y bien cuidado, accesible cómodamente mediante ascensor. La orientación oeste es uno de sus tesoros más preciados, garantizando una exposición solar excepcional a lo largo de todo el día, culminando en puestas de sol que pintan el cielo con tonos vibrantes, un espectáculo diario para sus afortunados residentes.

Características Principales del Penthouse

El interior de este penthouse es un reflejo de su compromiso con el confort y la funcionalidad:

Tres Amplios Dormitorios con Armarios Empotrados: Cada dormitorio ha sido concebido como un espacio de descanso y privacidad. Equipados con generosos armarios empotrados, ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes y mantienen la estética depurada de las estancias. La luz natural inunda estas habitaciones, creando ambientes cálidos y acogedores, perfectos para el relax después de un día soleado en la Costa del Sol. La versatilidad de estos espacios permite adaptarlos a sus necesidades, ya sea como dormitorios adicionales, despacho o sala de lectura.

Dos Baños Completos: Pensados para la comodidad y la privacidad, los dos baños completos presentan un diseño moderno y funcional. Han sido equipados con acabados de calidad, proporcionando un ambiente refrescante y práctico para el día a día, asegurando que tanto los residentes como sus invitados disfruten de una experiencia de confort total.

Cocina Independiente Totalmente Equipada: La cocina, de diseño independiente, es un espacio donde la funcionalidad y la estética se encuentran. Completamente equipada con electrodomésticos modernos, ofrece un entorno ideal para los amantes de la gastronomía. Su configuración independiente permite la concentración culinaria sin interferir con las áreas de socialización, manteniendo a la vez una conexión visual y luminosa con el resto del hogar.

Amplia Terraza Orientada al Oeste: Este es, sin duda, uno de los grandes atractivos de la propiedad. La generosa terraza no solo es espaciosa, sino que su orientación oeste asegura que el sol sea su compañero constante desde el mediodía hasta el atardecer. Es el escenario perfecto para cenas al aire libre, momentos de relax con un libro, o simplemente para admirar las impresionantes puestas de sol andaluzas mientras se disfruta de la brisa mediterránea. Este espacio exterior se convierte en una extensión natural del hogar, ideal para el entretenimiento o la introspección.

Aire Acondicionado en Toda la Propiedad: Para garantizar el máximo confort en cualquier estación del año, el penthouse cuenta con un sistema de aire acondicionado integral. Este control climático eficiente permite mantener una temperatura ideal en todo el hogar, asegurando un ambiente agradable tanto en los calurosos veranos como en los suaves inviernos de Mijas.

Zonas Comunes y Exclusividad

Vivir en este penthouse no solo significa disfrutar de su interior, sino también de las excepcionales instalaciones comunitarias que lo rodean:

Jardines Comunitarios Bellamente Mantenidos: El complejo residencial está rodeado de exuberantes jardines, cuidados con esmero, que crean un entorno verde y apacible. Estos espacios invitan a paseos relajantes, ofreciendo un oasis de tranquilidad y belleza natural, perfectos para desconectar y disfrutar del aire libre.

Piscina Comunitaria para el Relax o el Disfrute Familiar: El corazón de las zonas comunes es, sin duda, la refrescante piscina comunitaria. Ideal para un chapuzón revitalizante en los días soleados, para nadar unas vueltas o para que los más pequeños disfruten de forma segura. Es un punto de encuentro social y de diversión, ofreciendo un escape perfecto sin salir de casa.

Plaza de Aparcamiento Incluida en el Precio: La comodidad de disponer de una plaza de aparcamiento privada y segura, incluida en el precio, es un valor añadido invaluable. Olvídese de la búsqueda de estacionamiento y disfrute de la tranquilidad y seguridad que esto ofrece, un privilegio en la Costa del Sol.

Ubicación Privilegiada en Mijas, Costa del Sol

La Cala Hills es un enclave residencial de alto prestigio en Mijas, una de las joyas de la Costa del Sol en el sur de España. Esta ubicación estratégica ofrece lo mejor de ambos mundos: la serenidad de un entorno residencial tranquilo y la proximidad a una vibrante oferta de ocio y servicios.

Proximidad a Prestigiosos Campos de Golf: Para los entusiastas del golf, esta ubicación es inmejorable. Rodeado de algunos de los campos de golf más renombrados de la Costa del Sol, los amantes de este deporte encontrarán su paraíso particular a pocos minutos de su hogar, pudiendo disfrutar de su pasión bajo el sol andaluz.

Cerca de Colegios, Servicios Esenciales y Zonas Comerciales: La comodidad del día a día está garantizada. El penthouse se encuentra a poca distancia de excelentes colegios internacionales y locales, supermercados, centros de salud, farmacias y una variada oferta de tiendas y restaurantes, facilitando la vida familiar y las necesidades diarias.

Excelentes Conexiones: La accesibilidad es clave. La propiedad goza de excelentes conexiones viales que permiten acceder rápidamente a Fuengirola, con sus extensas playas y animada vida nocturna, y a La Cala de Mijas, un encantador pueblo costero con una gastronomía exquisita. Además, su proximidad a la autovía A7 garantiza una conexión rápida y eficiente con el Aeropuerto de Málaga y otras ciudades importantes de la región, posicionando este penthouse como un punto de partida ideal para explorar todo lo que el sur de España tiene que ofrecer.

Su Oportunidad con Luxury Realty

Este penthouse en La Cala Hills, Mijas, representa una oportunidad única para adquirir un hogar que combina lujo, confort y una ubicación insuperable. Es la inversión perfecta para aquellos que buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones o una propiedad con alto potencial de alquiler en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol.

No pierda la oportunidad de descubrir este excepcional inmueble. En Luxury Realty, estamos a su disposición para ofrecerle un servicio personalizado y guiarle en cada paso del proceso. Contáctenos hoy mismo para programar una visita y comience a vivir el sueño mediterráneo en su nuevo hogar de lujo.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Reventa