Referencia: R5104048



## Apartamento en Estepona



Dormitorios: 3

Estado: Venta

Baños: 2

Tipo de propiedad:

Apartamento

M<sup>2</sup> Construidos: 95

Plazas: por petición

Precio: 369.000 €

M<sup>2</sup> Parcela:













Descripción: Amplio Apartamento de 3 Dormitorios en Estepona, Cerca de Teatro y Zonas Deportivas – Urbanización de nueva construccíon con Piscina y Jardines Te presentamos este magnífico apartamento de 3 dormitorios ubicado en una de las zonas más demandadas de Estepona, a escasos metros del Teatro Auditorio Felipe VI, el polideportivo municipal, colegios, supermercados y todas las comodidades necesarias para el día a día. La vivienda se distribuye en un luminoso salón-comedor con salida a una terraza privada orientada al sol de la tarde, perfecta para disfrutar al aire libre. Cocina independiente que puede ser personalizada acorde a los gustos y necesidades de cada persona, tres amplios dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite. Urbanización privada con bonitas zonas comunes: El apartamento forma parte de una urbanización cuidada y tranquila que ofrece piscina comunitaria, zonas ajardinadas y parque infantil, ideal para familias. Además, cuenta con ascensor. El precio de venta incluye una plaza de parking en el garaje subterráneo, así como un trastero. Ubicación inmejorable: Situado en una zona residencial muy bien comunicada, podrás ir caminando al centro histórico, a la playa o disfrutar de las instalaciones deportivas y culturales de la zona. Perfecto tanto como vivienda habitual como inversión por su alta demanda en alquiler. Características destacadas: 3 dormitorios | 2 baños (1 en suite) Terraza privada Cocina independiente para personalizar. Actualmente no hay cocina. Piscina comunitaria, jardines y zona de juego infantil Urbanización cerrada y segura Cerca de teatro, polideportivo, colegios y servicios Garaje y trastero incluidos en el precio de venta Ideal para alguileres vacaciones con alto rendimiento de inversion, o como residencia permanente. ¡No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una de las zonas más cómodas y completas de Estepona!

## Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa