+34 604 489 646

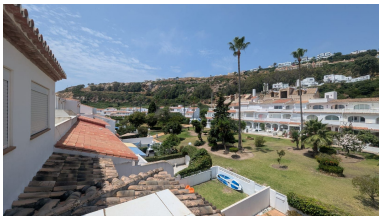
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Casa en San Luis de Sabinillas

Referencia: R5104231

Dormitorios: 3	Baños: 1	M² Construidos: 83	Precio: 245.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Casa	Plazas: por petición	M² Parcela: 26



Descripción:Vive el Sueño Mediterráneo en Playa Paraíso, Manilva Te presentamos una oportunidad única de adquirir un espectacular adosado en la codiciada Urbanización Playa Paraíso, en primera línea de playa en Manilva. Esta propiedad es mucho más que una vivienda: es un auténtico refugio junto al mar, ideal tanto para disfrutar en familia como para invertir en alquiler vacacional en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Al entrar, te recibe un amplio jardín privado con ducha de verano, perfecto para refrescarse tras un día de playa. La vivienda, distribuida en dos plantas, está decorada con un estilo cálido y acogedor, cuidando cada detalle para crear un ambiente relajante y hogareño. En la planta baja, el luminoso salón-comedor se abre a un porche cubierto, donde podrás disfrutar de largas sobremesas y veladas al aire libre, sintiendo la brisa marina. La cocina, completamente equipada, invita a preparar deliciosas comidas con productos locales. En esta planta también encontrarás un baño completo y tres confortables dormitorios, ideales para toda la familia o para recibir invitados. Subiendo a la planta superior, descubrirás un espectacular solárium privado con vistas parciales al mar, el lugar perfecto para tomar el sol, leer o simplemente relajarte contemplando el horizonte. La orientación noroeste garantiza una magnífica luz natural durante todo el día, creando espacios cálidos y luminosos. La urbanización Playa Paraíso ofrece extensos y cuidados jardines comunitarios, así como una impresionante zona de piscina con vistas directas al mar, donde podrás disfrutar de inolvidables atardeceres. Todo ello con acceso directo a la playa, para que el Mediterráneo esté siempre a tus pies. Además, la ubicación es inmejorable: cerca de restaurantes, supermercados, campos de golf y a pocos minutos del puerto de La Duquesa y de Sotogrande. Perfectamente comunicada con Marbella, Gibraltar y el aeropuerto de Málaga. Esta propiedad es ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión para alquiler vacacional, gracias a su alta demanda y excelente rentabilidad. No dejes pasar la oportunidad de vivir el auténtico estilo de vida de la Costa del Sol. ¡Ven a descubrir tu nuevo hogar en Playa Paraíso!

Destacado:

Frente a la playa, None, Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión