+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Apartamento en Elviria

Referencia: R5105677

Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 111

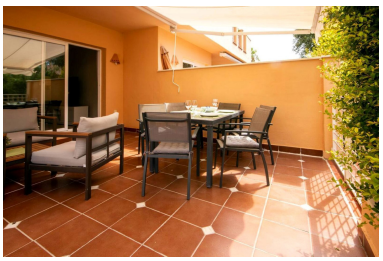
Precio: 439.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción:Apartamento amplio y luminoso en Elviria, ideal para vivir o invertir Ubicado en la exclusiva urbanización cerrada Los Jardines de Santa María Golf, este elegante apartamento de dos dormitorios ofrece 111 m² de espacios amplios y bien distribuidos, con acabados de alta calidad como suelos y baños en mármol. Dispone de una cocina independiente totalmente equipada, lavadero, un salón acogedor y dos baños completos. La terraza, de 28 m², orientada al sol, es perfecta para disfrutar al aire libre, con zona de barbacoa incluida. La propiedad se vende amueblada y lista para habitar o alquilar, con Smart TV, lavadora, conexión a internet de alta velocidad y capacidad para hasta 6 personas. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero privado de 4 m². La urbanización cuenta con vigilancia, cuatro piscinas comunitarias con socorrista y amplias zonas ajardinadas. Situada a tan solo 20 minutos andando de la playa, y con todos los servicios a poca distancia (restaurantes, supermercados, transporte, colegios y actividades), esta propiedad ofrece comodidad y calidad de vida a pocos minutos de Marbella. Se entrega con negocio de alquiler activo, perfiles en plataformas como Booking y Airbnb, reservas confirmadas y gestión operativa incluida. Una oportunidad única tanto para quienes buscan una segunda residencia como para inversores que deseen una propiedad lista para rentabilizar desde el primer día.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas