+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas Golf

Referencia: R5105731



Dormitorios: 6
Baños: 6
M² Construidos: 762
Precio: 1.899.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.703













Descripción:

ALERTA DE OPORTUNIDAD ÚNICA: Presentamos una espectacular villa de 6 dormitorios, con un apartamento independiente de 2 dormitorios. Ambas residencias ofrecen vistas increíbles al golf, las montañas y el mar. Esta imponente propiedad, asentada sobre una parcela elevada de 1703 m², cuenta con lujosos espacios de vida y entretenimiento diseñados para impresionar. Reducida significativamente para una venta rápida, es la villa más impresionante que encontrará por menos de 2.5 millones de euros en la Costa del Sol occidental.

Esta deslumbrante villa mediterránea en venta es una auténtica joya de la Costa del Sol, en el sur de España. Una impresionante residencia de lujo distribuida en tres niveles, equipada con ascensor para un acceso fluido a todas las plantas. Ubicada en una colina de la prestigiosa comunidad de Mijas Golf, regala vistas panorámicas que quitan el aliento: el azul del mar, los verdes fairways del campo de golf y las imponentes cumbres montañosas se extienden ante usted. Sus impecables jardines y una piscina infinita de diseño vanguardista se funden armoniosamente con el exuberante paisaje. Más que una casa, esta villa es una declaración de estilo de vida y sofisticación.

Diseño Exclusivo y Confort en Cada Nivel

Al llegar a esta residencia de ensueño, será recibido por un vestíbulo de doble altura, donde un gran ventanal enmarca impresionantes vistas al golf y a las montañas desde el primer instante. En este nivel superior, tres espaciosos dormitorios dobles —uno de ellos con baño en-suite y un vestidor— han sido meticulosamente diseñados priorizando la luz, la fluidez y el máximo confort absoluto.

La planta intermedia es el corazón vibrante de la casa: un amplísimo espacio de concepto abierto que integra salón, cocina y comedor, complementado por una cálida chimenea de leña y una terraza expansiva que invita a la vida al aire libre. Incluye una práctica despensa walk-in, un lavadero y un aseo de cortesía. Un despacho abierto, inundado de luz natural y con vistas inspiradoras, mantiene la creatividad y productividad. Esta perfecta integración interior-exterior encapsula la esencia de la vida mediterránea de lujo, ofreciendo múltiples áreas para descansar, cenar y entretener, siempre con las gloriosas vistas como telón de fondo. Aquí también, la lujosa suite principal cuenta con su propia terraza privada, vestidores “él y ella” y un suntuoso baño en-suite tipo spa, un santuario personal de relajación.

La planta inferior se dedica íntegramente al ocio y la relajación. Alberga dos dormitorios dobles adicionales, un baño completo, un aseo de invitados extra, trasteros y salas técnicas. Destaca una impresionante sala de juegos/cine con bar y baño privado con ducha. Desde aquí, se accede directamente a los cuidados céspedes, la gran piscina infinita y una amplia terraza chill-out con zona de barbacoa, el escenario perfecto para cenas al aire libre y entretenimiento bajo las estrellas.

Apartamento Independiente y Prestaciones Premium

Junto a la entrada principal de la villa, una segunda entrada conduce a un apartamento independiente de 2 dormitorios con baño, cocina americana y acceso privado. Este espacio es perfecto para alojar invitados, para el personal de servicio o incluso como una oportunidad de alquiler. Incluso esta unidad separada disfruta de dos balcones con vistas dominantes al campo de golf, al mar Mediterráneo y a las montañas.

Esta propiedad excepcional incluye una villa principal de 6 dormitorios y un apartamento de invitados de 2, ascensor entre todas las plantas y calefacción por suelo radiante en toda la casa. Disfrute de sala de juegos/cine con bar y una gran piscina infinita climatizada con vistas panorámicas. Para la comodidad de sus residentes y visitantes, dispone de parking cubierto para 2 coches y espacio adicional para 3 o más vehículos en la propiedad.

Ubicación Privilegiada en Mijas Golf, Corazón del Sur de España

Situada en una de las zonas más prestigiosas de Mijas Golf, en el sur de España, esta propiedad goza de una ubicación estratégica. A solo 7 minutos a pie del prestigioso Hyatt La Zambra Spa Hotel de 5 estrellas y sus restaurantes de alta cocina. Se encuentra a 10 minutos en coche de la encantadora ciudad costera de La Cala de Mijas y a solo 3.5 km del vibrante puerto deportivo de Fuengirola. Mijas Golf, conocida por sus dos campos de campeonato, Los Lagos y Los Olivos, ofrece mucho más que golf de élite: servicios locales, restaurantes selectos, supermercados y modernas instalaciones deportivas se encuentran a poca distancia, y su ambiente relajado y residencial es ideal para vivir todo el año o como un exclusivo retiro vacacional. El icónico Hotel La Zambra, un resort de bienestar de 5 estrellas, enriquece aún más la experiencia de vida en Mijas Golf, ofreciendo tratamientos de spa de clase mundial y alta gastronomía a solo unos minutos de su puerta.

Una Oportunidad Inmobiliaria Inigualable en la Costa del Sol

Ya sea que busque una villa de lujo en venta en la Costa del Sol, una impresionante villa mediterránea para sus eventos y reuniones, o un refugio de paz con vistas espectaculares en uno de los enclaves más deseados del sur de España, esta propiedad es verdaderamente única en su clase. Representa una oportunidad inmobiliaria incomparable y exclusiva ofrecida por Luxury Realty.

El vendedor nos ha informado que: los gastos de comunidad son de aproximadamente 70 € al mes. El IBI (Impuesto sobre Bienes Inmuebles) es de aproximadamente 2.800 € anuales. La tasa de BASURA (Recogida de Residuos) es de aproximadamente 150 € anuales. ¡Reducida de 2.2 millones de euros! Una auténtica Alerta de Mejor Compra. No pierda esta oportunidad única; contáctenos ahora en Luxury Realty para reservar una visita o adquirir esta increíble Villa / Mansión.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Plazas, Inversión, None, Reventa