+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Mijas

Referencia: R5105752



Dormitorios: 2
Baños: 3
M² Construidos: 309
Precio: 1.400.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 452











Descripción:Nueva Promoción: Precios desde 1,400,000 € hasta 1,400,000 €. [Habitaciones: 2 - 2] [Baños: 3 - 3] [Construidos: 309.00 m2 - 309.00 m2] Villa de Lujo en La Sierrezuela, Mijas Costa Descubre esta exclusiva vivienda de nueva construcción ubicada en una parcela de 452 m² en la prestigiosa zona residencial de La Sierrezuela. Su diseño moderno y elegante, combinado con acabados de alta calidad, ofrece una casa única en un entorno tranquilo y bien conectado. Distribución Inteligente y Cómoda La casa se distribuye en tres plantas: - Planta Principal: Amplia y luminosa zona de salón-comedor abierta que se integra con la terraza, el jardín y la piscina de agua salada privada. Cocina de diseño equipada con electrodomésticos de última generación, dormitorio en suite y un aseo de cortesía. - Planta Alta: Dormitorio principal con vestidor, baño en suite y acceso a dos grandes terrazas. Un espacio privado ideal para relajarse. - Sótano: Área multifuncional perfecta como sala de juegos, gimnasio o zona de ocio. También cuenta con un cuarto de servicio y trastero. Calidad y Tecnología - Suelos y revestimientos de porcelanosa, grifería Roca. - Ventanas de aluminio con ruptura de puente térmico. - Sistema de domótica KNX para controlar la iluminación, el aire acondicionado y la calefacción por suelo radiante. - Ventanas de eficiencia energética. - Paneles solares. Ubicación Privilegiada A solo cinco minutos de la playa y cerca de todos los servicios: supermercados, colegios, transporte público y fácil acceso a Fuengirola y otros puntos de interés. La zona es muy segura, con videovigilancia en todo el recinto y vehículos de seguridad. Una Inversión Segura Esta villa es ideal tanto como residencia permanente como inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas