+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

## Comercial en Marbella

Referencia: R5106274

Dormitorios: 7

Baños: 4

M² Construidos: 240

Precio: 1.200.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela: 93

Descripción:Ubicada en el encantador casco antiguo de Marbella, en la pintoresca Calle Lobatas, esta propiedad de 3 plantas con azotea cerrada ofrece una oportunidad única en una zona llena de historia, a pocos pasos de hermosas callejuelas floreadas, plazas y el Castillo. La 1ª planta cuenta con amplias habitaciones, un salón acogedor, una cocina equipada y un patio exterior. En la 2ª planta, encontrarás 4 espaciosos dormitorios + 1 espacio cerrado que podría convertirse en otra habitación. En la azotea cerrada, con dos amplias terrazas, ofrece la posibilidad de crear un apartamento o incluso transformar la propiedad en un boutique hotel. A pocos minutos de las playas y del puerto deportivo, rodeada de servicios como restaurantes y tiendas, esta propiedad es una inversión ideal para quienes buscan comodidad y encanto. Características básicas Townhouse 3 plantas 174 m² construidos Parcela 93m² 7 habitaciones 4 baños Terraza y balcón Segunda mano/para reformar Armarios empotrados Trastero Orientación este-oeste con vistas al mar y la montaña desde la azotea.

Destacado:

None