+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

# Apartamento en Marbella

Referencia: R5107315



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 116

Precio: 1.237.792 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty se enorgullece de presentar un desarrollo residencial sin igual en el corazón de la Costa del Sol. Con precios que oscilan desde 1.237.792 € hasta 2.248.942 €, y opciones de 2 dormitorios y 2-3 baños en superficies construidas de 116.00 m² a 132.00 m², estas propiedades de nueva construcción son una promesa de sofisticación, confort y una inversión inteligente en uno de los destinos más deseados de España. Este proyecto no solo ofrece una vivienda, sino un estilo de vida elevado, donde el diseño vanguardista se fusiona con la funcionalidad y la opulencia.

---

## Ubicación Privilegiada: El Encanto de Marbella

Ubicadas en una zona de prestigio en Marbella, en el soleado sur de España, estas residencias disfrutan de un emplazamiento estratégico que combina la tranquilidad de un oasis mediterráneo con la vibrante energía de una ciudad cosmopolita. Marbella es sinónimo de excelencia, donde el clima idílico, con más de 320 días de sol al año, invita a disfrutar de un estilo de vida activo y saludable. A poca distancia, los residentes encontrarán algunos de los campos de golf más renombrados a nivel mundial, playas de arena fina bañadas por el Mar Mediterráneo, prestigiosas escuelas internacionales, centros comerciales de lujo y marinas exclusivas como Puerto Banús. Esta ubicación incomparable es ideal para aquellos que buscan la serenidad costera sin renunciar a la comodidad de tener acceso inmediato a todas las necesidades diarias y las ofertas de ocio más exclusivas.

---

## Diseño Contemporáneo y Acabados de Primera Calidad

Cada propiedad ha sido concebida con un enfoque en el diseño moderno y la máxima calidad. La nueva construcción destaca por sus acabados de lujo y una estética contemporánea que crea una atmósfera fresca y acogedora. La arquitectura favorece la entrada de luz natural y la conexión con el entorno, utilizando materiales nobles que garantizan durabilidad y belleza. Desde el momento en que se ingresa, se percibe una atención al detalle que eleva la experiencia de vida.

---

## Un Santuario Personal con Lujo en Cada Rincón

Las viviendas ofrecen espacios generosos y cuidadosamente distribuidos para maximizar el confort y la funcionalidad. La joya de la corona son las piscinas privadas, disponibles tanto al aire libre como climatizadas en interiores selectos, permitiendo momentos de relajación y ocio durante todo el año. Despierte cada día con vistas inspiradoras: la majestuosa silueta de las montañas, la exuberancia de los jardines comunitarios y privados, o la serena belleza de su propia piscina o patio interior. Las amplias terrazas, con opciones cubiertas y descubiertas, se convierten en extensiones naturales del hogar, ideales para disfrutar del clima mediterráneo, cenas al aire libre o simplemente para contemplar la belleza del paisaje circundante.

En el interior, el lujo continúa con cocinas de diseño completamente equipadas, dotadas de electrodomésticos de última generación que invitan a la creación culinaria. Los dormitorios cuentan con elegantes armarios empotrados, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes y discretas. Además, cada dormitorio dispone de su propio baño en suite, garantizando la privacidad absoluta y una experiencia de spa personal, con accesorios de alta gama y acabados sofisticados que reflejan un gusto exquisito.

---

## Amenidades Exclusivas para un Estilo de Vida Superior

El desarrollo se complementa con una serie de amenidades de primer nivel pensadas para el bienestar y el disfrute de sus residentes. Exuberantes jardines privados, meticulosamente diseñados, proporcionan espacios de tranquilidad y belleza natural. Para los entusiastas del fitness, modernos gimnasios equipados con la última tecnología ofrecen un espacio ideal para mantenerse en forma. La seguridad es una prioridad fundamental, con sistemas avanzados y control de acceso que garantizan la paz mental en todo momento, creando un entorno seguro y exclusivo para todos los miembros de la comunidad.

---

## Viva la Vida que Siempre Ha Soñado en Marbella

Este nuevo desarrollo de lujo es más que un simple conjunto de propiedades; es un estilo de vida envidiable en uno de los destinos más prestigiosos del mundo. Con características modernas, servicios de lujo y una ubicación sobresaliente en Marbella, representa la oportunidad perfecta para aquellos que buscan un nuevo hogar en una comunidad próspera y sofisticada. Ya sea que esté buscando un retiro tranquilo para su jubilación, una casa familiar cerca de todas las comodidades y colegios internacionales, o un paraíso para los amantes del golf, estas residencias están diseñadas para superar todas sus expectativas. Es su invitación a vivir la vida que siempre ha imaginado, donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para su máxima satisfacción y placer.

---

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, None