+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Villa en Sierra Blanca

Referencia: R5107984

Dormitorios: 5
Baños: 4
M² Construidos: 517
Precio: 3.350.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.752

Descripción:`` `

Luxury Realty tiene el placer de presentar una magnífica villa de estilo andaluz, ubicada estratégicamente en la exclusiva y prestigiosa urbanización Cascada de Camoján, dentro del icónico Sierra Blanca, Marbella. Sierra Blanca es el epítome del lujo y la seguridad en el sur de España, ofreciendo un estilo de vida inigualable.

` `

Cascada de Camoján garantiza total privacidad y tranquilidad con seguridad 24 horas y un avanzado sistema de video-vigilancia. Este enclave privilegiado, rodeado de exuberante vegetación, ofrece vistas espectaculares al Mediterráneo y a las montañas. Situada a pocos minutos de las playas más glamurosas, campos de golf de renombre, restaurantes Michelin y el vibrante lujo de Puerto Banús, su ubicación en la Milla de Oro asegura acceso inmejorable a las comodidades de Marbella, sin comprometer la serenidad.

` `

Marbella, epicentro del lujo andaluz, seduce con su clima excepcional (más de 320 días de sol anuales), rica cultura y oferta de ocio insuperable. Desde su histórico casco antiguo hasta sus sofisticados clubes de playa, la ciudad promete una calidad de vida envidiable. La proximidad al aeropuerto de Málaga (40 minutos) facilita una conectividad óptima, consolidando a Marbella como destino de inversión inmobiliaria global.

` `

` `

Esta deslumbrante villa encarna la esencia del diseño andaluz tradicional fusionado con la elegancia contemporánea. Construida en una sola planta para comodidad y accesibilidad, cada rincón es un santuario personal de privacidad y tranquilidad.

` `

El corazón de la villa es un espectacular patio andaluz central, que inunda el interior con luz natural y crea un ambiente sereno. Este patio distribuye armoniosamente amplias estancias con techos altos que realzan su majestuosidad. Materiales nobles como terracota artesanal, vigas de madera a la vista y detalles de mármol complementan un lujo auténtico. Cada espacioso dormitorio cuenta con baño en-suite, garantizando privacidad y confort para residentes e invitados, con sanitarios de alta gama y acabados de lujo.

` `

` `

La propiedad se asienta sobre una generosa parcela de 1.752 metros cuadrados, rodeada de jardines maduros y cuidadosamente paisajísticos con una rica variedad de flora mediterránea. La piscina privada es el centro de este oasis exterior, perfecto para disfrutar del sol de Marbella en total intimidad. Además, una encantadora área de barbacoa invita a celebrar reuniones y cenas al aire libre, encapsulando el estilo de vida mediterráneo.

` `

El apartamento de invitados independiente ofrece flexibilidad para alojar familiares o amigos con total privacidad, o usarlo como oficina/estudio. Un garaje asegura el estacionamiento cubierto y seguro para sus vehículos.

` `

` `

Esta villa es una inversión estratégica en uno de los mercados inmobiliarios más buscados. Su ubicación premium en Cascada de Camoján, diseño atemporal, seguridad inigualable y características de lujo la convierten en un activo de valor perdurable. Ya sea como residencia principal, retiro vacacional exclusivo o inversión con alto potencial de revalorización, esta propiedad ofrece una oportunidad excepcional de poseer un trozo del paraíso andaluz.

` `

En Luxury Realty, comprendemos esta inversión. Invitamos a inversores y quienes aspiran a un estilo de vida de lujo a descubrir esta excepcional villa. Es una declaración de prestigio y buen gusto en el epicentro de la sofisticada Marbella.

` `

`

Destacado:

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, None, Reventa