

Ático en Elviria

Referencia: R5110414



Dormitorios: 3  
Estado: Venta

Baños: por petición  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 169  
Plazas: por petición

Precio: 599.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:



Descripción: Este ático dúplex de diseño exquisito, ubicado en la codiciada urbanización Los Lagos en Elviria, ofrece la combinación perfecta de estilo, confort y funcionalidad. Con 3 dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo, y impresionantes vistas panorámicas al mar, a la montaña y al campo de golf, esta vivienda enamora desde el primer momento. Distribuido en dos niveles, el apartamento ofrece amplios espacios interiores y exteriores, ideales tanto para disfrutar del día a día como para recibir invitados. Características del Interior Planta Principal: Amplio salón-comedor con cocina de concepto abierto Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, incluyendo vinoteca Dos dormitorios: Uno con baño en suite y gran armario empotrado El otro ideal como habitación infantil, despacho o dormitorio de invitados Dos terrazas, incluyendo una terraza principal muy espaciosa con zona de comedor, tumbona, área de estar y barbacoa – tu rincón perfecto al aire libre Planta Superior: Luminoso y ventilado dormitorio principal tipo suite, con amplio vestidor y elegante baño privado Los baños cuentan con suelo radiante y sistemas de ventilación con sensores de humedad para mayor confort Otras dos terrazas: Una acondicionada como lavadero, con lavadora y secadora Otra perfecta para tomar el sol en total privacidad, disfrutando aún más de las espectaculares vistas al mar y al campo de golf El apartamento se vende totalmente amueblado, tal y como aparece en las fotos – desde el mobiliario de diseño hasta la vajilla y los complementos. Dispone de licencia turística, por lo que está listo para entrar a vivir o empezar a alquilar. ¡Solo necesitas tu maleta! La Comunidad Situado en la conocida urbanización Los Lagos de Santa María Golf, a solo unos minutos en coche del centro de Elviria y junto al campo de golf Santa María, este complejo se caracteriza por su tranquilidad, excelente mantenimiento y entorno natural. La comunidad ofrece: 4 piscinas, una de ellas grande (abierta solo en verano) y tres disponibles todo el año Ascensor en el edificio Plaza de garaje incluida y trastero privado de gran tamaño Ubicado lejos de las carreteras principales, lo único que escucharás será el canto de los pájaros – el entorno perfecto para quienes valoran la paz, las vistas y una alta calidad de vida.

---

#### Destacado:

Piscina, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Sistema de alarma, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa