+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MÁLAGA

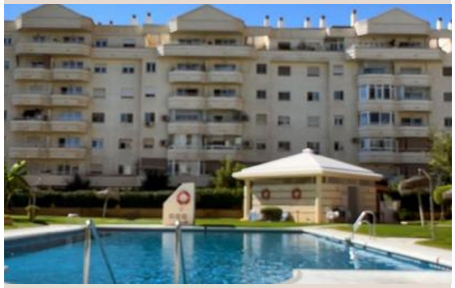
914.500 €

REFERENCIA R5111671

Excepcional Apartamento en Málaga Pacífico: Su Oportunidad de Lujo en la Deslumbrante Costa del Sol

4	2	131 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS

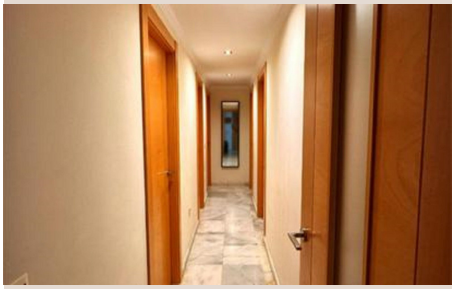












Descripción

Descubra una joya inmobiliaria que redefine el concepto de vida mediterránea moderna. Ubicado en la codiciada zona de Málaga Pacífico, este impresionante apartamento de planta intermedia no es simplemente una propiedad, sino una invitación a experimentar un estilo de vida de confort, elegancia y conveniencia en el corazón del sur de España. Presentado por Luxury Realty, estamos orgullosos de ofrecer una vivienda que combina a la perfección la vibrante energía urbana con la serenidad costera, todo ello con el atractivo adicional de una oportunidad de inversión excepcional.

Con una generosa superficie construida de 131 m^2, este apartamento ha sido meticulosamente diseñado para maximizar el espacio y la luminosidad, ofreciendo un refugio sublime para sus residentes. Cuenta con cuatro dormitorios elegantemente proporcionados, cada uno concebido como un santuario privado de descanso, ideales para familias, invitados o incluso para crear espacios de trabajo y ocio personalizados. Los dos baños completos, equipados con acabados de alta calidad, reflejan una atención al detalle que garantiza funcionalidad sin comprometer el estilo. Este es un hogar donde cada metro cuadrado ha sido pensado para el bienestar y la sofisticación.

La ubicación es, sin duda, uno de los mayores activos de esta propiedad. Enclavado en una urbanización consolidada y de prestigio, el apartamento se beneficia de una situación privilegiada en la vibrante ciudad de Málaga. A pocos pasos de las tranquilas playas del Mediterráneo y en el corazón de un entorno urbano dinámico, tendrá acceso inmediato a lo mejor de ambos mundos: la brisa marina y el sonido de las olas, junto con la comodidad de tener a su alcance una amplia gama de servicios, comercios, restaurantes y opciones de entretenimiento. Málaga, la capital de la Costa del Sol, es una ciudad que respira historia, cultura y modernidad, con su famoso casco antiguo, museos de renombre mundial, una exquisita gastronomía y un ambiente cosmopolita que atrae a visitantes y residentes de todo el globo.

El estado impecable del inmueble es "Excelente", lo que significa que está listo para ser habitado desde el primer día. Cada rincón del apartamento refleja un mantenimiento exquisito y, posiblemente, actualizaciones recientes que garantizan un ambiente fresco y contemporáneo. No hay necesidad de reformas ni esperas; su nuevo hogar le espera para que pueda empezar a disfrutarlo de inmediato.

Los servicios comunitarios complementan a la perfección la vida en este complejo. La piscina comunitaria es un oasis refrescante, ideal para relajarse bajo el sol andaluz, nadar o socializar con vecinos en un entorno cuidado y seguro. Es un valor añadido que eleva la calidad de vida y ofrece una escapada privada sin salir de casa. Además, la propiedad está equipada con un sistema de climatización integral de aire acondicionado, asegurando un confort óptimo durante todo el año, desde los cálidos veranos malagueños hasta los templados inviernos.

Entre las características destacadas de este apartamento, encontramos una serie de comodidades pensadas para la vida moderna. El edificio cuenta con ascensor, garantizando accesibilidad y comodidad en todo momento. Los armarios empotrados ofrecen soluciones de almacenamiento elegantes y eficientes, manteniendo el espacio ordenado y despejado. La proximidad a las paradas de transporte público facilita la movilidad por la ciudad y sus alrededores, conectándole sin esfuerzo con el aeropuerto internacional, el centro histórico y otras localidades de interés en la Costa del Sol.

Una de las joyas de la corona de esta propiedad es su terraza privada. Este espacio al aire libre es perfecto para disfrutar de desayunos al sol, cenas al fresco o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se siente la brisa marina. Es una extensión de su hogar que le permite disfrutar del envidiable clima mediterráneo en la intimidad de su propio espacio. La carpintería exterior con doble acristalamiento no solo contribuye a la estética moderna del apartamento, sino que también asegura un aislamiento acústico y térmico superior, lo que se traduce en un mayor confort y eficiencia energética.

La facilidad de la mudanza y la vida inmediata se ve realzada por el hecho de que este apartamento se entrega completamente amueblado. Cada pieza de mobiliario ha sido seleccionada con gusto y funcionalidad, creando un ambiente acogedor y listo para ser disfrutado. La cocina, completamente equipada, cuenta con todos los electrodomésticos necesarios y un diseño práctico que invita a la

creatividad culinaria, desde un rápido café matutino hasta una elaborada cena para amigos y familiares.

Desde la perspectiva de Luxury Realty, este apartamento en Málaga Pacífico representa una categoría dual de gran interés. Por un lado, es una excepcional oportunidad de "Inversión". La constante demanda de propiedades en Málaga y la Costa del Sol, junto con el crecimiento sostenido del turismo y el mercado de alquiler, garantizan un potencial de rentabilidad atractivo, ya sea para alquiler a largo plazo o vacacional. Por otro lado, la categorización como "Reducido" significa que se presenta a un precio inmejorable, ofreciendo un valor excepcional en el actual mercado inmobiliario. Esta es una oportunidad que no se debe dejar escapar para adquirir una propiedad de alta calidad en una de las ubicaciones más deseables de España.

Málaga es un destino inigualable. Con más de 300 días de sol al año, un patrimonio cultural milenario que incluye vestigios romanos, una alcazaba árabe y el Museo Picasso, así como una vibrante vida nocturna y una infraestructura de primer nivel, la ciudad ofrece una calidad de vida envidiable. La Costa del Sol, donde Málaga se erige como su capital, es famosa por sus campos de golf de prestigio internacional, sus puertos deportivos de lujo y una red de conexiones que la sitúan a un paso de cualquier destino europeo. Invertir en Málaga Pacífico es invertir en un estilo de vida, en un futuro prometedor y en la eterna belleza del Mediterráneo.

Le invitamos a descubrir este magnífico apartamento, una propuesta que conjuga a la perfección lujo, comodidad, ubicación privilegiada y una inteligente oportunidad de inversión. En Luxury Realty, estamos a su disposición para ofrecerle una experiencia de compra sin igual y para guiarle en cada paso hacia la adquisición de su pedazo de paraíso en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5111671	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	914.500 €
Dormitorios	4	Baños	2
Construidos	131 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella