+34 604 489 646

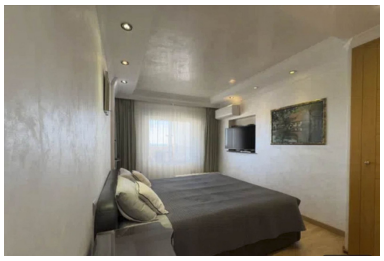
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

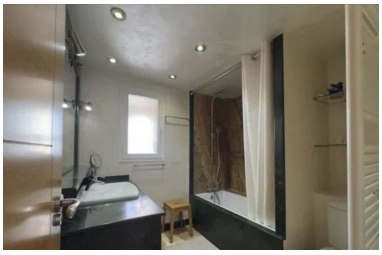
info@luxury-realty.com

Ático en Atalaya

Referencia: R5112346

Dormitorios: 2	Baños: 1	M² Construidos: 86	Precio: 403.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Ático	Plazas: por petición	M² Parcela:





Descripción:Ático con Vistas al Mar – Atalaya, Estepona Este exclusivo apartamento ático de 2 dormitorios y 2 baños, con 110 m² construidos y terraza de 25 m², se encuentra en una urbanización privada en Atalaya, cerca de campos de golf, tiendas, colegios y a pocos minutos del mar. Ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de lujo. La vivienda ofrece un salón luminoso con acceso a la amplia terraza privada y solárium, perfecta para disfrutar de vistas al mar, la montaña, jardines y piscina comunitaria. La cocina abierta está totalmente equipada y los dormitorios cuentan con armarios empotrados y calefacción central. La urbanización dispone de piscina comunitaria, jardines cuidados, seguridad con portero automático y recinto cerrado, además de ascensor y plaza de garaje privada cubierta. Incluye trastero, lavadero y doble acristalamiento para mayor confort. Ubicación estratégica: • Cerca de campos de golf, tiendas y colegios • A pocos minutos del mar y del centro de Estepona • Fácil acceso a Marbella, Sotogrande y Gibraltar Características destacadas: • Orientación suroeste, con luz natural todo el día • Terraza y solárium privados con vistas panorámicas • Parcialmente reformado y listo para entrar a vivir • Opcionalmente amueblado, ideal para inversión o vacaciones Una oportunidad única para vivir en un ático de lujo en la Costa del Sol, combinando confort, seguridad y vistas excepcionales.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Plazas, Inversión, Reventa