+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Villa en Casares

Referencia: R5116900



Dormitorios: 2
Baños: 1
M² Construidos: 200
Precio: 479.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 3.000













---

Descripción:

En el corazón de la idílica Casares, en la prestigiosa Costa del Sol, Luxury Realty presenta una propiedad que redefine el concepto de vida campestre de lujo. Esta finca excepcional fusiona tradición y confort moderno, ofreciendo un estilo de vida privilegiado lejos del bullicio, pero a un paso de todo lo que Andalucía tiene.

Casares, un pintoresco pueblo blanco del sur de España, es sinónimo de belleza, historia y tranquilidad. Su estratégica ubicación ofrece acceso inmejorable a playas doradas, campos de golf de renombre y puertos cercanos. Disfrute de un clima excepcional, rica gastronomía y la calidez de su gente. Adquiera no solo una casa, sino un pedazo del alma andaluza en un entorno inigualable.

La residencia principal, con encanto de casa de campo y sofisticación de villa de lujo, maximiza comodidad y funcionalidad. En su interior, dos acogedores dormitorios y un espacioso baño con ducha garantizan un oasis de relajación. La cocina, bien equipada, invita a crear. El luminoso y confortable salón-comedor es el corazón del hogar, ideal para reuniones o momentos de tranquilidad. Cada rincón refleja cuidado impecable.

Sus exteriores deslumbran, concebidos para vivir bajo el cielo estrellado y conectar con la naturaleza. Una amplia pérgola ofrece generoso espacio a la sombra para familia y amigos, perfecta para almuerzos o tertulias. Una sofisticada cocina exterior equipada y una chimenea al aire libre prometen inolvidables veladas culinarias. El epicentro es la magnífica piscina, un oasis refrescante rodeado de exuberante vegetación y árboles maduros.

Estas majestuosas plantas, mimadas por décadas, proporcionan sombra natural y privacidad envidiable. Relájese bajo el sol andaluz en un entorno que evoca un jardín botánico privado, un verdadero refugio de lujo. La finca, sobre terreno maravillosamente fértil, es un regalo de la naturaleza con majestuosos aguacateros y exóticas pitahayas. Un pozo propio asegura suministro de agua sostenible y valor ecológico. Cultivar productos orgánicos frescos es un lujo que esta finca hace posible.

Además, la propiedad cuenta con edificaciones auxiliares con historia: antiguas casetas que sirvieron como establo y pocilga, hoy con potencial ilimitado para estudio de arte, casa de invitados o gimnasio. Un encantador grupo de gallinas añade un toque rústico y auténtico. Buscamos a alguien o una familia que aprecie esta singularidad y desee adoptar este estilo de vida, "gallinas incluidas".

Aunque la casa principal no está registrada en escritura, en Luxury Realty vemos esto como una oportunidad. Nuestro equipo legal especializado le guiará en el proceso de registro y legalización, asegurando trámites eficientes y transparentes. La regularización de la propiedad no solo añadirá valor, sino que le proporcionará total tranquilidad. Facilitamos cada paso, transformando este detalle en una clara ventaja.

Esta es la adquisición de un legado, una inversión y la oportunidad de construir el futuro soñado. Le invitamos a descubrir esta propiedad excepcional, un verdadero tesoro en Casares. Contacte con Luxury Realty para concertar una visita y le mostraremos esta joya. Su paraíso privado en el sur de España le aguarda.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Casa de vacaciones, Inversión, None, Reventa