+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en San Pedro de Alcántara

Referencia: R5117017



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 104

Precio: 690.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, y a escasos minutos de las resplandecientes playas de San Pedro de Alcántara, se presenta una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad que redefine el concepto de vida de lujo. Esta magnífica residencia de tres dormitorios ha sido meticulosamente diseñada para ofrecer una experiencia de vida mediterránea sin esfuerzo, fusionando una arquitectura moderna de vanguardia con interiores exquisitamente refinados. Ubicada en uno de los destinos más buscados del sur de España, San Pedro de Alcántara es un enclave que combina el encanto andaluz tradicional con la sofisticación contemporánea, creando el escenario perfecto para este hogar de ensueño.

Desde el momento en que se cruza el umbral, la sensación de amplitud y luminosidad es palpable. El diseño de planta abierta del salón principal fluye armoniosamente hacia una generosa terraza cubierta, configurando un espacio ideal para el ocio y el entretenimiento. Este oasis privado al aire libre invita a disfrutar de memorables cenas bajo el cielo estrellado, relajantes siestas vespertinas o vibrantes reuniones con familiares y amigos, todo ello bañado por la suave brisa marina. La elección de tonos neutros, la elegancia del suelo de mármol pulido y los acabados seleccionados con esmero, convergen para crear una atmósfera de serenidad y sofisticación en cada rincón de la propiedad, reflejando un gusto impecable y un compromiso con la calidad.

La arquitectura de este inmueble se distingue por sus líneas limpias y su enfoque en maximizar la entrada de luz natural, elementos distintivos de un diseño contemporáneo. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para optimizar el confort y la funcionalidad, resultando en un espacio que es tanto estéticamente agradable como eminentemente práctico. La interacción entre los volúmenes interiores y la conexión visual con el exterior contribuyen a una sensación de continuidad y bienestar, convirtiendo cada estancia en un santuario personal. Los materiales utilizados, de primera calidad, no solo realzan la belleza del hogar, sino que también garantizan su durabilidad y un mantenimiento sencillo, un aspecto crucial para una vida sin preocupaciones.

El apartamento alberga tres confortables dormitorios, cada uno concebido como un refugio de paz y privacidad. Los amplios armarios empotrados y la distribución inteligente aseguran un almacenamiento óptimo, mientras que la luz natural inunda cada espacio, creando ambientes cálidos y acogedores. Los dos elegantes baños, equipados con grifería de diseño y acabados de mármol, ofrecen un ambiente de spa en casa. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y un diseño contemporáneo que se integra a la perfección en el espacio habitable, es un deleite para cualquier entusiasta culinario, combinando estética y funcionalidad a la perfección. Es el corazón del hogar, un lugar donde la inspiración culinaria cobra vida.

Esta propiedad es extraordinariamente versátil, adecuada tanto como una residencia permanente para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y comodidad durante todo el año, como una sofisticada casa de vacaciones para quienes desean un refugio exclusivo en la costa. Su diseño inteligente y su ubicación privilegiada la convierten en una inversión inmobiliaria sólida y atractiva, prometiendo una excelente revalorización y un potencial de alquiler lucrativo. La facilidad de mantenimiento, junto con las comodidades ofrecidas, garantiza una experiencia de propiedad sin complicaciones, permitiendo a sus residentes disfrutar plenamente de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

San Pedro de Alcántara, donde se sitúa este excepcional inmueble, es una joya en la corona de la Costa del Sol. Este encantador pueblo ha sabido conservar su autenticidad andaluza, ofreciendo al mismo tiempo una infraestructura moderna y servicios de alta calidad. Es un lugar donde las tradiciones locales se mezclan armoniosamente con una vibrante escena cosmopolita, atrayendo a residentes y visitantes de todo el mundo. A diferencia de otros enclaves más bulliciosos, San Pedro proporciona un ambiente más tranquilo y familiar, sin renunciar a la proximidad a los puntos neurálgicos de Marbella y Puerto Banús, lo que lo convierte en un punto de partida ideal para explorar la región.

La proximidad a la playa es, sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad. Un breve paseo le llevará directamente a las doradas arenas y al renovado paseo marítimo de San Pedro, que se extiende a lo largo de varios kilómetros, ofreciendo espectaculares vistas del Mediterráneo. Aquí podrá disfrutar de relajantes baños de sol, practicar deportes acuáticos o deleitarse con la exquisita gastronomía local en los numerosos chiringuitos de alta calidad que salpican la costa. La vida playera se convierte en una extensión natural de su hogar, permitiéndole abrazar plenamente el estilo de vida mediterráneo que tanto anhela, con el mar como su telón de fondo constante.

El vecindario circundante ofrece una conveniencia inigualable. A poca distancia a pie, encontrará una impresionante variedad de cafés con encanto, restaurantes que ofrecen desde cocina local hasta platos internacionales, boutiques exclusivas para los amantes de la moda, prestigiosas escuelas internacionales y todos los servicios esenciales para el día a día. La excelente conexión con la autovía A-7 asegura un fácil acceso a Marbella centro, el glamuroso Puerto Banús, Estepona y los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar. Esta ubicación estratégica significa que usted tendrá lo mejor de ambos mundos: la tranquilidad de un entorno residencial y la inmediatez de una vida urbana vibrante.

Los residentes de esta exclusiva propiedad disfrutan de los beneficios de una comunidad residencial segura y cuidadosamente mantenida. La urbanización cuenta con exuberantes jardines subtropicales que crean un microclima de paz y belleza, una piscina de diseño para refrescantes chapuzones bajo el sol andaluz y un práctico parking subterráneo que garantiza la seguridad y comodidad de sus vehículos. La tranquilidad y la privacidad están aseguradas, permitiéndole disfrutar de un entorno de vida excepcional donde cada día se siente como unas vacaciones. Es un oasis de calma en medio de la efervescencia de la Costa del Sol, un lugar donde la calidad de vida es la máxima prioridad.

En resumen, esta residencia representa una fusión perfecta de conveniencia, calidad superior y diseño contemporáneo. Ofrece una oportunidad sobresaliente para disfrutar de una de las ubicaciones costeras más deseadas de la Costa del Sol. Más que una casa, es un estilo de vida; una invitación a vivir la exclusividad y el encanto del sur de España. Para Luxury Realty, esta propiedad no es solo un inmueble, sino un testimonio de la vida de alto nivel, una inversión en bienestar y un futuro deseable. Descubra el hogar de sus sueños en San Pedro de Alcántara y comience a vivir la vida mediterránea que siempre ha imaginado, rodeado de lujo y belleza.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión