+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Ático en Nagüeles

Referencia: R5117206

Dormitorios: 2	Baños: 2	M² Construidos: 127	Precio: 595.000 €
Estado: Venta	Tipo de propiedad: Ático	Plazas: por petición	M² Parcela:

Descripción:Este espacioso y luminoso ático dúplex se encuentra en la consolidada urbanización de Altavista, Nagüeles, una de las zonas más codiciadas y tranquilas de Marbella, con una ubicación ideal entre Sierra Blanca y la prestigiosa Milla de Oro. El complejo privado ofrece jardines maduros, piscina y una sólida calidad de construcción en toda la vivienda. La planta principal (123 m²) consta de una amplia sala de estar familiar, una cocina totalmente equipada con lavadero independiente, dos dormitorios, dos baños y una gran terraza orientada al sur (34 m²) con vistas parciales al mar, ideal para relajarse o disfrutar del tiempo libre. Un punto destacado de la propiedad es el solárium de la planta superior (85 m²), que ofrece impresionantes vistas tanto al mar Mediterráneo como a la montaña de La Concha, una combinación única de vistas que realmente distingue a esta propiedad. Otras características incluyen aparcamiento subterráneo, un amplio trastero y la proximidad a los mejores colegios internacionales, como Swans y Aloha College. La propiedad se encuentra a poca distancia de la Milla de Oro, pero en una tranquila zona residencial. Nota: No se permiten alquileres a corto plazo para garantizar la tranquilidad y la privacidad de la comunidad.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, None