+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Estepona

Referencia: R5117986



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 110

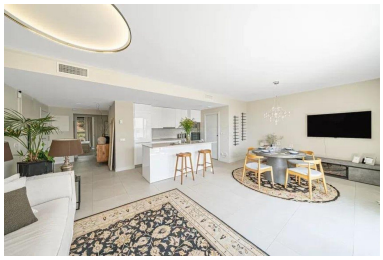
Precio: 720.000 €

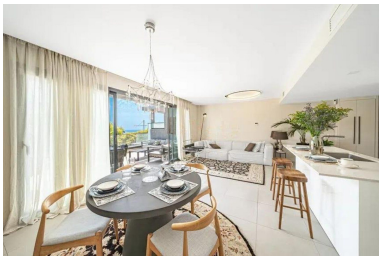
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

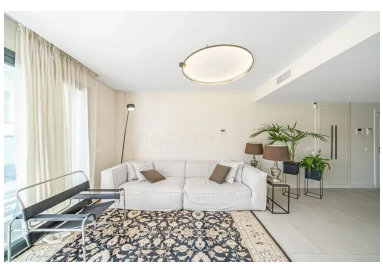
Plazas: por petición

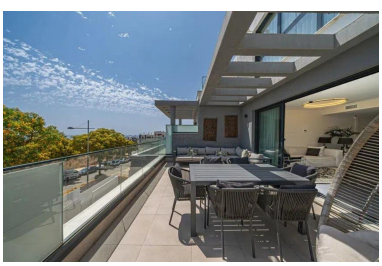
M² Parcela:

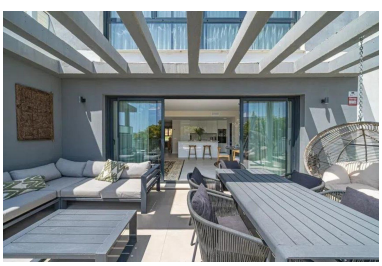












Descripción:

En el corazón de la vibrante Costa del Sol, y dentro de la prestigiosa ciudad de Estepona, 'Luxury Realty' tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria excepcional: un elegante y moderno apartamento de tres dormitorios, ubicado en la exclusiva urbanización Las Mesas. Este complejo residencial, sinónimo de lujo y bienestar, se posiciona como uno de los más codiciados de la región, no solo por su impecable diseño y acabados, sino por su ubicación estratégica. A escasos minutos a pie, sus residentes pueden disfrutar de las doradas playas de Estepona, el animado y pintoresco puerto deportivo, con su variada oferta de ocio y restauración, y el encantador centro de la ciudad, que combina la tradición andaluza con la modernidad. Este apartamento no es solo una propiedad; es un estilo de vida, una promesa de confort y exclusividad. Representa una elección ideal para aquellos que buscan establecer su residencia permanente en un entorno idílico, una inversión inteligente con alto potencial de revalorización, o una idílica vivienda vacacional junto al mar, donde cada día se siente como unas vacaciones.

Diseño y Características Excepcionales

Este impresionante apartamento cuenta con un diseño funcional y armonioso, distribuido en tres luminosos dormitorios que ofrecen un oasis de tranquilidad y descanso, y dos baños modernos y elegantemente equipados, asegurando la privacidad y comodidad de sus residentes e invitados. El corazón del hogar lo constituye un espacioso salón-comedor, un lugar ideal para el ocio, la convivencia familiar o el entretenimiento social, que se abre a una generosa terraza. Este espacio exterior es idóneo para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo, organizar cenas al aire libre bajo las estrellas o simplemente relajarse contemplando las serenas vistas. La cocina, independiente y completamente equipada con electrodomésticos de última generación, combina funcionalidad y estilo a la perfección, ofreciendo un entorno inspirador para los amantes de la gastronomía. Los interiores han sido cuidadosamente diseñados en tonos claros y neutros, creando una atmósfera de serenidad, amplitud y sofisticación contemporánea. Cada detalle ha sido seleccionado con esmero, utilizando materiales y acabados de la más alta calidad, lo que se refleja en la carpintería, los suelos y las instalaciones, garantizando durabilidad, un atractivo estético atemporal y un mantenimiento mínimo.

Urbanización Las Mesas: Lujo y Comodidad a su Alcance

La exclusiva urbanización Las Mesas eleva la experiencia de vida de sus residentes, ofreciendo una amplia gama de servicios y comodidades pensadas meticulosamente para el bienestar, la seguridad y el disfrute. Dispone de una plaza de aparcamiento subterráneo privado, proporcionando máxima comodidad y seguridad para su vehículo. Para mantener un estilo de vida activo y saludable, los residentes tienen acceso a un gimnasio completamente equipado con las últimas máquinas, permitiéndoles ejercitarse sin salir de casa. La tranquilidad y privacidad de todos los propietarios están garantizadas por un recinto cerrado y un sistema de seguridad 24 horas, ofreciendo una paz mental inestimable. Además, la urbanización cuenta con extensas zonas verdes meticulosamente ajardinadas y una espectacular piscina de diseño, un verdadero oasis de relajación y disfrute para todas las edades, perfecto para refrescarse durante los cálidos días soleados de la Costa del Sol.

Ubicación Inmejorable: El Encanto de Estepona, Costa del Sol

Situada estratégicamente en la vibrante ciudad de Estepona, este apartamento goza de una ubicación privilegiada en el corazón de la codiciada Costa del Sol, en el sur de España. Estepona, conocida cariñosamente como el "Jardín de la Costa del Sol", es una localidad que ha sabido conservar su encanto andaluz tradicional, con sus calles empedradas y plazas floridas, mientras abraza la modernidad y el lujo con una oferta de servicios de primera clase. Vivir en Las Mesas significa estar a solo unos minutos de todo lo que pueda necesitar y desear: las gloriosas playas de arena fina bañadas por el mar Mediterráneo, una exquisita oferta gastronómica que va desde chiringuitos tradicionales con pescado fresco hasta restaurantes de alta cocina, boutiques exclusivas y tiendas para el día a día, y una excelente selección de colegios internacionales y nacionales. La conectividad es otro de sus grandes puntos fuertes. La autopista AP-7, de fácil acceso, permite llegar rápidamente a destinos clave de la Costa del Sol: la cosmopolita Marbella, con sus tiendas de lujo y su vibrante vida nocturna, a solo 20 minutos; el opulento Puerto Banús, a escasos 15 minutos, famoso por sus yates de lujo y boutiques de diseño; y el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, la principal puerta de entrada internacional, a aproximadamente 50 minutos. Esta ubicación estratégica no solo facilita los desplazamientos, sino que también sitúa la propiedad en un enclave privilegiado para explorar la rica cultura andaluza, los campos de golf de renombre mundial y los impresionantes paisajes naturales de la región.

Su Futuro Comienza Aquí

Este apartamento en Las Mesas no es solo una vivienda; es una puerta de entrada a un estilo de vida de lujo, comodidad y conveniencia en uno de los destinos más atractivos y en auge de España. Representa una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en su máxima expresión, combinando la tranquilidad de un hogar exclusivo con la cercanía a todas las comodidades y servicios. Es la elección perfecta para quienes buscan calidad de vida, un refugio de vacaciones o una inversión sólida en un mercado inmobiliario de alta demanda. Contacte hoy mismo con 'Luxury Realty' para descubrir cómo este magnífico apartamento puede convertirse en su próximo hogar, en un activo de inversión de ensueño o en el destino de sus más anheladas escapadas.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Reventa