

## Ático en Marbella

Referencia: R5118301

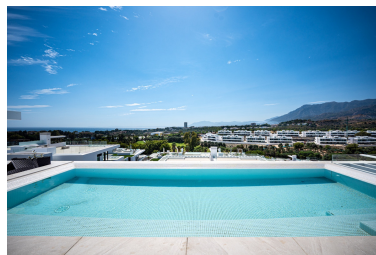


Dormitorios: 2  
Estado: Venta

Baños: 2  
Tipo de propiedad: Ático

M<sup>2</sup> Construidos: 290  
Plazas: por petición

Precio: 1.495.000 €  
M<sup>2</sup> Parcela:



---

Descripción:Ático Alma es un dúplex de nueva construcción situado en una exclusiva comunidad cerrada en Marbella Este. Cuenta con dos dormitorios con baño en suite, un aseo de cortesía y una amplia zona de estar de concepto abierto que integra la cocina, el comedor y el salón. Los grandes ventanales inundan la vivienda de luz natural y se abren a una amplia terraza con vistas al mar, las montañas y el campo de golf. Cada detalle de este ático ha sido diseñado para ofrecer comodidad y estilo. Incluye suelo radiante, sistema de energía solar y un lavadero independiente. La terraza semi cubierta es ideal para disfrutar de cenas al aire libre o relajarse por la tarde mientras se contemplan los jardines y la costa. La joya de Ático Alma es su espectacular azotea privada con piscina. Un espacio perfecto para tomar el sol, recibir invitados o disfrutar de noches tranquilas bajo las estrellas. Dos plazas de aparcamiento, un trastero y acceso a instalaciones tipo resort —como piscinas interior y exterior, spa, gimnasio, conserjería y seguridad 24 horas— completan esta vivienda excepcional.

---

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None, Jardín privado, Plazas, None