+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Málaga

Referencia: R5119159



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 110

Precio: 997.500 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

En el corazón vibrante y soleado del sur de España, donde el Mediterráneo besa la costa andaluza con una calidez inigualable, Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inmejorable para aquellos que buscan la quintaesencia de la vida costera de lujo. Este magnífico apartamento, situado en la sexta planta de un edificio emblemático en la prestigiosa zona de Málaga Pacífico, no es solo una propiedad; es la promesa de una vida plena, bañada por el sol y la brisa marina, con todas las comodidades urbanas a su alcance. Es una invitación a sumergirse en un estilo de vida donde la elegancia, el confort y la exclusividad se fusionan en un entorno idílico.

Ubicación Privilegiada: Málaga, la Joya del Mediterráneo

La ubicación de este inmueble es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Málaga, capital de la Costa del Sol, es una ciudad que ha experimentado una transformación espectacular en las últimas décadas, consolidándose como uno de los destinos más deseados de España y Europa. Este apartamento se encuentra en la codiciada zona de Málaga Pacífico, lo que garantiza una combinación perfecta de tranquilidad residencial y acceso inmediato a todas las comodidades de la vida urbana. Despertar cada mañana con el sonido de las olas y la promesa de un día soleado es una realidad que este hogar le ofrece.

Vivir en primera línea de playa significa tener el Mediterráneo como su jardín trasero, ideal para paseos matutinos, deportes acuáticos o simplemente para disfrutar de la serenidad del mar. La cercanía a la ciudad asegura que tendrá a su disposición una oferta cultural y gastronómica de primer nivel, museos de renombre internacional como el Picasso o el Carmen Thyssen, teatros, boutiques exclusivas y una vibrante vida nocturna. Málaga es también un hub de comunicaciones excepcional, con su aeropuerto internacional conectando la ciudad con los principales destinos europeos y el AVE ofreciendo conexiones de alta velocidad con el resto de España. Esta conectividad hace que la propiedad no solo sea un hogar perfecto, sino también una inversión estratégica para aquellos que valoran el fácil acceso y la movilidad.

La proximidad a paradas de transporte público facilita aún más la exploración de la ciudad y sus alrededores, permitiéndole disfrutar de todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer sin necesidad de utilizar el coche. Desde pueblos blancos con encanto hasta campos de golf de prestigio mundial y puertos deportivos bulliciosos, todo está a un corto trayecto. Este enclave en el sur de España no solo ofrece un clima envidiable con más de 300 días de sol al año, sino también una rica herencia cultural y una gastronomía que deleita los paladares más exigentes, desde el "pescaíto frito" más auténtico hasta la alta cocina de vanguardia.

Un Santuario de Confort y Diseño en las Alturas

Ascendiendo a la sexta planta, este apartamento de 110 m² construidos promete vistas espectaculares y una abundante entrada de luz natural, creando ambientes luminosos y acogedores durante todo el día. Su estado “Excelente” significa que está listo para entrar a vivir, sin necesidad de reformas, permitiéndole disfrutar de su nuevo hogar desde el primer momento. La atención al detalle y la calidad de los acabados son evidentes en cada rincón, reflejando un gusto impecable y un mantenimiento impecable.

La distribución inteligente del espacio incluye dos amplios dormitorios, diseñados para ofrecer el máximo descanso y privacidad. Ambos cuentan con armarios empotrados, una característica esencial que maximiza el espacio de almacenamiento y contribuye a una estética limpia y ordenada. Los dos baños completos, equipados con accesorios modernos y de alta calidad, garantizan la comodidad tanto para los residentes como para sus invitados, ofreciendo un oasis de relajación al final del día. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es un espacio funcional y elegante, ideal para los amantes de la gastronomía que deseen experimentar con la rica despensa andaluza o simplemente disfrutar de comidas en casa con la familia y amigos.

Uno de los tesoros de esta propiedad es su terraza privada. Este espacio al aire libre se convierte en el escenario perfecto para desayunos con vistas al mar, cenas bajo las estrellas o simplemente para relajarse con un buen libro mientras se siente la brisa marina. Es una extensión natural del hogar, un lugar donde el interior y el exterior se fusionan armoniosamente. El confort térmico está asegurado durante todo el año gracias al sistema de aire acondicionado, mientras que el doble acristalamiento no solo optimiza la eficiencia energética, sino que también garantiza un ambiente interior tranquilo y sereno, aislando del ruido exterior.

La comodidad se extiende a los detalles prácticos: el edificio cuenta con ascensor, facilitando el acceso a todas las edades y con la compra. Además, la propiedad incluye una plaza de parking privada, un lujo invaluable en una zona tan céntrica y demandada como Málaga Pacífico, ofreciendo seguridad y tranquilidad para su vehículo.

Una Oportunidad de Inversión Inigualable en la Costa del Sol

Catalogado en la categoría de “Inversión” y con un precio “Reduced”, este apartamento representa una oportunidad excepcional en el dinámico mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Su ubicación privilegiada frente al mar, sus características de lujo, su excelente estado y la alta demanda de alquiler en Málaga lo convierten en un activo con un gran potencial de rentabilidad, ya sea como residencia principal, segunda vivienda o como propiedad destinada al alquiler turístico de alto standing. La reducción de precio actual lo posiciona como una oferta de valor incomparable, garantizando una inversión inteligente y estratégica en una de las regiones más prósperas de España.

En Luxury Realty, entendemos que adquirir una propiedad es una de las decisiones más importantes de su vida. Por ello, le invitamos a descubrir este magnífico apartamento en Málaga Pacífico. No pierda la oportunidad de hacer suyo este pedazo de paraíso en el sur de España, donde cada día se convierte en una experiencia mediterránea inigualable. Contáctenos para organizar una visita y dé el primer paso hacia la vida de lujo que siempre ha deseado.

Destacado:

Frente a la playa, None, Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas, Inversión