

Apartamento en El Paraiso

Referencia: R5119618



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 106

Precio: 449.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela: 26



Descripción: Apartamento en planta baja con jardín privado en El Paraíso, Estepona Luminoso apartamento en planta baja situado en una cuidada urbanización de estilo resort en El Paraíso, una de las zonas residenciales más prácticas y bien conectadas entre Estepona, San Pedro de Alcántara y Puerto Banús. La propiedad ofrece 2 dormitorios, 2 baños, 106 m<sup>2</sup> construidos, una amplia terraza cubierta de 32 m<sup>2</sup> y un jardín privado de 26 m<sup>2</sup>, creando un estilo de vida cómodo de interior y exterior para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. La vivienda se distribuye en una sola planta y cuenta con un agradable salón-comedor con acceso directo a la terraza cubierta y al jardín privado. Este espacio exterior es uno de los grandes atractivos de la propiedad, ideal para desayunar al aire libre, comer en familia, relajarse o recibir invitados. El apartamento dispone además de cocina totalmente equipada, armarios empotrados, trastero y plaza de garaje privada, lo que lo convierte en una vivienda práctica y fácil de mantener tanto para residencia habitual como para segunda vivienda. La urbanización cerrada ofrece una gran piscina comunitaria, jardines cuidados, recepción y seguridad 24 horas, aportando comodidad, privacidad y tranquilidad. Uno de los principales valores de la propiedad es su proximidad a la Casa Club El Campanario, situada a solo unos minutos a pie, donde se puede disfrutar de golf, pistas de pádel y tenis, gimnasio, spa con piscina climatizada y jacuzzi, además de club infantil. La ubicación permite acceder fácilmente a restaurantes, supermercados, campos de golf, servicios diarios, playas, San Pedro de Alcántara, Puerto Banús y Estepona, con cómoda conexión a la carretera principal. Ideal para compradores internacionales, familias pequeñas, compradores de segunda residencia o inversores que buscan una propiedad práctica, atractiva y bien situada, con fuerte componente lifestyle en la Costa del Sol. Una excelente opción para quienes buscan planta baja, jardín privado, seguridad, servicios cercanos y una urbanización con ambiente de resort en El Paraíso.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, None, Jardín privado, Seguridad 24H, Plazas, Casa de vacaciones