+34 604 489 646

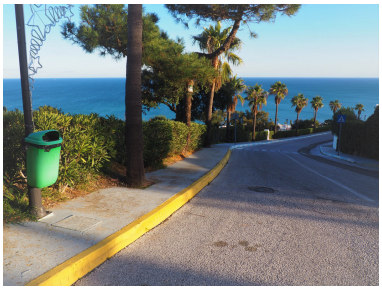
LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Terreno en La Duquesa

Referencia: R5119717

Dormitorios: por petición
Baños: por petición
M² Construidos: 603
Precio: 500.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Terreno
Plazas: por petición
M² Parcela: 1.827



Descripción:Magnífica parcela de 1.827 m² con VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, la costa africana, las montañas y la playa, con edificabilidad para construir una vivienda unifamiliar de hasta 800 m². Ubicada en la exclusiva urbanización La Paloma de Manilva, entre el pintoresco Puerto de La Duquesa y la prestigiosa Sotogrande, ambos a escasos minutos en coche. La parcela destaca por su orientación sureste, que garantiza sol durante todo el día, así como por la paz y privacidad de su entorno. A solo 500 metros encontrará playas de gran calidad, y en apenas 5 minutos en coche llegará a Sabinillas, tradicional pueblo pesquero con una amplia oferta de servicios, comercios y ocio. La urbanización cuenta con seguridad privada, excelentes infraestructuras y todos los suministros instalados (agua, luz, alcantarillado, fibra óptica). La documentación está totalmente en regla para iniciar el proyecto de construcción. Una oportunidad excepcional en un enclave privilegiado.

Destacado:

None, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24H, Reventa