+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Comercial en Marbella

Referencia: R5121487



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M² Construidos: 145

Precio: 600.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:Local Comercial en Venta y Alquiler – Ubicación Inmejorable en el Centro de Marbella Se ofrece en venta y alquiler un amplio y luminoso local comercial de 143 m² situado en una de las zonas más cotizadas de Marbella, a escasos metros del Faro de Marbella y del Paseo Marítimo. Su ubicación privilegiada, en pleno centro y en una calle de alto tránsito peatonal y vehicular, garantiza una excelente visibilidad y una afluencia constante de potenciales clientes, lo que lo convierte en una oportunidad única para inversores y emprendedores. El local es diáfano, lo que permite una gran versatilidad a la hora de distribuir el espacio. Cuenta con tres columnas estructurales, ideales para definir diferentes zonas sin perder amplitud ni luminosidad. Gracias a su diseño, es perfecto para una amplia gama de actividades: comercio minorista, oficinas, centros de servicios, clínicas, estudios profesionales o incluso restauración. Características principales: Superficie: 143 m² construidos Espacio abierto y sin divisiones, con múltiples posibilidades de adaptación Tres columnas interiores Ideal para negocio propio o como inversión Posibilidad de venta o alquiler No pierdas la oportunidad de ubicar tu negocio en uno de los puntos más demandados de Marbella, con fácil acceso y rodeado de todos los servicios.

Destacado:

None, Aire acondicionado