Referencia: R5122723



Apartamento en San Pedro de Alcántara



Dormitorios: 3 Estado: Venta Baños: 2 Tipo de propiedad: Apartamento M² Construidos: 95

Plazas: por petición

Precio: 475.000 €

M² Parcela:













Descripción:¡NUEVO EN EL MERCADO! Apartamento moderno en el corazón de San Pedro de Alcántara Elegante apartamento de 3 dormitorios en venta en la codiciada urbanización de nueva construcción en San Pedro de Alcántara, Marbella. Originalmente diseñado como un piso de 2 dormitorios, ha sido inteligentemente reformado para ofrecer 3 dormitorios espaciosos y funcionales. Tiene una superficie construida total de 116,34 m², incluyendo una generosa terraza de 21,18 m², perfecta para comer al aire libre y relajarse. El apartamento está amueblado con mucho gusto, con mobiliario moderno y de alta calidad, y listo para entrar a vivir. El salón-comedor de concepto abierto se conecta directamente con la terraza, creando un espacio luminoso y acogedor. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos contemporáneos y ambos baños están elegantemente terminados. En el precio se incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero privado. Ubicado dentro de una comunidad cerrada y segura construida en 2021, los residentes de Dora Maar disfrutan de excelentes instalaciones como piscina comunitaria, jardines paisajísticos, gimnasio totalmente equipado y zona infantil. El edificio cuenta además con videoportero y tiene calificación energética B, lo que garantiza confort y eficiencia. Idealmente situado a pocos minutos de Puerto Banús y del centro de Marbella, y a poca distancia a pie de supermercados, colegios, servicios de salud y la playa. Este apartamento ofrece una excelente oportunidad para vivir o invertir en una de las zonas más deseadas de la Costa del Sol. ¡Contáctanos para más detalles!

Destacado:

None, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa