+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Villa en Benalmadena

Referencia: R5125999



Dormitorios: 4
Baños: 5
M² Construidos: 458
Precio: 1.115.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 246













Descripción:

Descubra la quintaesencia del estilo de vida mediterráneo en esta excepcional villa de lujo, una joya arquitectónica de 4 dormitorios y 5 baños, enclavada en el prestigioso complejo residencial 'BigBlue' en Torremuelle, Benalmádena. Esta propiedad no es solo una casa; es un santuario donde el lujo, el confort y la sostenibilidad se fusionan para ofrecer una experiencia de vida inigualable en el corazón de la soleada Costa del Sol, en el sur de España.

Con una impresionante superficie total construida de 458 m² y más de 128 m² de terrazas orientadas al sur, cada rincón de esta residencia ha sido diseñado para maximizar las espectaculares vistas al mar y la entrada de luz natural. Desde el momento en que cruza el umbral, se ve envuelto en una atmósfera de elegancia contemporánea, donde los acabados de alta gama y un diseño meticuloso son protagonistas. Esta villa se extiende elegantemente a lo largo de tres niveles, todos ellos conectados por un ascensor privado, garantizando accesibilidad y comodidad en cada rincón.

Diseño Interior y Equipamiento de Vanguardia

El corazón de la vivienda es su espaciosa área de vida de concepto abierto, un espacio fluido y luminoso gracias a sus ventanales de suelo a techo que enmarcan el paisaje marino como una obra de arte viviente. Aquí, la cocina de diseño se erige como un epicentro culinario, equipada con electrodomésticos de la prestigiosa marca BOSCH que prometen eficiencia y sofisticación para los amantes de la gastronomía. Desde este espacio central, se accede directamente a una impresionante terraza, el lugar perfecto para disfrutar de desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente relajarse mientras el mar Mediterráneo se extiende ante sus ojos.

La sostenibilidad es una piedra angular en el diseño de esta villa. Equipada con 17 paneles solares, la propiedad garantiza un considerable ahorro energético y una huella de carbono reducida. El sistema de climatización aerotérmica asegura una temperatura óptima durante todo el año de manera eficiente, mientras que la calefacción por suelo radiante en los baños añade un toque de calidez y lujo. Las ventanas de doble acristalamiento no solo contribuyen al aislamiento térmico y acústico, sino que también realzan la eficiencia energética del hogar, creando un ambiente interior de confort absoluto.

Comunidad Exclusiva y Amenidades de Primera Clase

El complejo residencial 'BigBlue' redefine el concepto de vida comunitaria de lujo. Sus residentes disfrutan de una gama inigualable de amenidades de primer nivel que complementan a la perfección la exclusividad de cada villa. La espectacular piscina infinita parece fusionarse con el horizonte marino, ofreciendo un lugar idílico para relajarse y disfrutar del sol. El gimnasio completamente equipado invita a mantener un estilo de vida activo y saludable sin salir de casa, mientras que la casa club privada se convierte en el escenario ideal para eventos sociales o momentos de ocio. Los cuidados jardines paisajísticos, diseñados con esmero, aportan un toque de serenidad y belleza natural al entorno, creando un verdadero oasis de tranquilidad.

Ubicación Privilegiada en Benalmádena

Esta villa goza de una ubicación inmejorable en Torremuelle, Benalmádena, una de las zonas más demandadas y prestigiosas de la Costa del Sol. Situada en el sur de España, Benalmádena es conocida por su encanto andaluz, sus playas de arena fina y su vibrante vida cultural y social. La propiedad se encuentra a solo 1 km de la playa, permitiendo un acceso rápido y fácil al mar Mediterráneo, y a escasos 500 metros de la estación de tren de Torremuelle, lo que garantiza una conectividad excepcional.

Desde esta privilegiada posición, tendrá un acceso rápido y directo a importantes centros urbanos y puntos de interés. Málaga capital, con su rica oferta cultural y gastronómica, y su aeropuerto internacional, están a un corto trayecto, facilitando viajes y conexiones. La animada Fuengirola, con sus tiendas y opciones de ocio, también se encuentra a pocos minutos. Además, la cercanía a colegios de prestigio, campos de golf de renombre y todas las comodidades diarias, desde supermercados hasta centros de salud, asegura una vida práctica y sin preocupaciones. Vivir aquí es disfrutar de la tranquilidad de un enclave exclusivo sin renunciar a la conveniencia de tener todo al alcance de la mano.

Un Espacio Versátil con Potencial Ilimitado

Un atributo destacado de esta villa es la inclusión de un espacio versátil con el potencial de ser transformado en un apartamento independiente. Esta flexibilidad ofrece múltiples posibilidades: desde un confortable alojamiento para invitados, garantizando su privacidad y comodidad, hasta una oportunidad de generar ingresos adicionales mediante alquileres vacacionales. También podría concebirse como una oficina en casa de lujo, un estudio de arte, una sala de bienestar o cualquier otro espacio adaptado a sus necesidades y sueños personales. Este valor añadido subraya la adaptabilidad y el gran potencial de inversión de la propiedad, consolidando su estatus como una residencia verdaderamente excepcional donde el lujo costero se redefine.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa