+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Manilva

Referencia: R5127271



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 102

Precio: 390.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra una joya inmobiliaria de excepción presentada por Luxury Realty: un magnífico apartamento de 2 dormitorios que redefine el concepto de vida costera de lujo. Ubicado estratégicamente en la deseable localidad de Manilva, en el sur de España, esta propiedad inmaculada ofrece una experiencia de vida incomparable, combinando diseño moderno, confort absoluto y unas vistas que quitan el aliento. Situado en una zona tranquila y semi-elevada, este apartamento es un verdadero santuario entre la vibrante vida de La Duquesa y la sofisticación de Sotogrande, garantizando la privacidad sin sacrificar la cercanía a todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Un Interior Diseñado para el Confort y la Elegancia

Este apartamento ha sido meticulosamente actualizado y mantenido con los más altos estándares, reflejando un gusto impecable en cada detalle. Al entrar, será recibido por un vestíbulo con un práctico y elegante armario empotrado a medida, un detalle que maximiza el espacio y la funcionalidad. La vivienda se distribuye en dos amplios y luminosos dormitorios, cada uno de ellos equipado con armarios empotrados de alta calidad que ofrecen soluciones de almacenamiento excepcionales. El dormitorio principal, un verdadero refugio de paz, cuenta con un cuarto de baño en-suite, diseñado para su máximo confort y privacidad. El segundo cuarto de baño, también moderno y bien equipado, sirve al dormitorio adicional y a los invitados.

El corazón de este hogar es su espectacular cocina de concepto abierto, completamente nueva y diseñada con una estética vanguardista. Equipada con electrodomésticos modernos de última generación, esta cocina no solo es un espacio para la creación culinaria, sino también un punto de encuentro social, integrándose perfectamente con el salón. Adyacente a la cocina, encontrará un práctico lavadero independiente, añadiendo una capa extra de comodidad y orden a su día a día. La luminosidad es una constante en todas las estancias, realzada por elementos de diseño como las persianas eléctricas en el dormitorio principal y el salón, que ofrecen control total sobre la luz y la privacidad con solo tocar un botón.

La Terraza: Su Balcón al Paraíso

Sin duda, uno de los mayores atractivos de esta propiedad es su impresionante terraza con orientación suroeste. Este espacio al aire libre ha sido transformado en un oasis de relajación y disfrute, gracias a la instalación de cortinas de cristal de alta calidad que permiten su uso durante todo el año, protegiendo del viento sin obstaculizar la vista. Desde aquí, las vistas son simplemente espectaculares: un panorama ininterrumpido que abarca el majestuoso Peñón de Gibraltar, las cautivadoras costas de África y la inmensidad del Estrecho. Imagine disfrutar de cenas al aire libre, mañanas soleadas o las puestas de sol más dramáticas de la región, que pintan el cielo con tonos rojizos y dorados, un espectáculo diario desde la comodidad de su hogar.

Un Entorno Exclusivo: Ubicación y Amenidades

Situado en Manilva, una joya por descubrir en la Costa del Sol, este apartamento se beneficia de una ubicación privilegiada. Manilva es conocida por su encanto andaluz, sus viñedos, sus playas vírgenes y su proximidad a destinos de renombre. A pocos minutos en coche, encontrará el elegante puerto deportivo de Sotogrande, con sus campos de golf de élite y su ambiente sofisticado, así como el pintoresco Puerto de la Duquesa, con su oferta de restaurantes y ocio. La playa más cercana, ideal para paseos matutinos o baños refrescantes, se encuentra a tan solo 15 minutos a pie, mientras que supermercados, tiendas y una variada oferta gastronómica están a poca distancia en coche.

El complejo residencial en el que se encuentra este apartamento es un testimonio de calidad y estilo de vida. Ofrece a sus residentes un ambiente de tranquilidad y lujo, con zonas comunes impecablemente mantenidas. Disfrute de la pista de pádel para mantenerse activo, o relájese en la hermosa piscina de diseño rodeada de exuberantes jardines paisajísticos, desde donde también podrá deleitarse con impresionantes vistas panorámicas al mar. La combinación de un entorno sereno, instalaciones de primera clase y la cercanía a todos los servicios convierte a esta propiedad en una elección inmejorable tanto para una residencia permanente como para un refugio vacacional.

Una Oportunidad de Inversión Lista para Disfrutar

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional en el mercado inmobiliario de lujo. Se vende completamente amueblada con un gusto exquisito, lo que significa que está lista para entrar a vivir desde el primer día, sin necesidad de preocupaciones ni gastos adicionales. Además, la compra incluye una conveniente plaza de aparcamiento subterráneo, garantizando seguridad y facilidad de acceso, y un espacioso trastero, ideal para almacenar sus pertenencias. En Luxury Realty, estamos convencidos de que este apartamento no solo es un hogar de ensueño, sino también una inversión sólida en una de las zonas más codiciadas del sur de España. Le invitamos a descubrir personalmente la exclusividad y el encanto de esta propiedad. Contacte con nosotros para organizar una visita y déjese cautivar por el estilo de vida que le espera.

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Jardín privado, Plazas, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa