

Apartamento en Málaga Centro

Referencia: R5129917



Dormitorios: por petición

Baños: 1

M<sup>2</sup> Construidos: 36

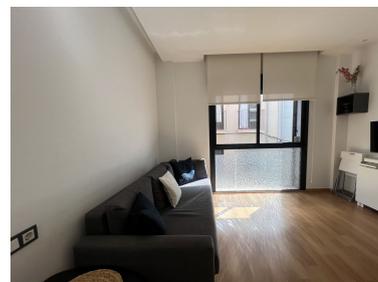
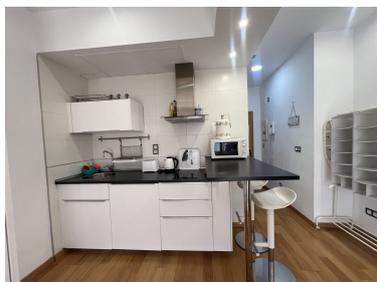
Precio: 245.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:





---

Descripción: ¡Estudio en el Centro Histórico de Málaga con Licencia VFT – Piscina, Solárium y a solo 900 m de la playa de la Malagueta! Precioso estudio ubicado en pleno Centro Histórico de Málaga, en uno de los edificios más modernos de la zona. Ideal tanto para residencia habitual como para inversión turística, ya que cuenta con licencia de Vivienda con Fines Turísticos (VFT) y número de registro oficial. La vivienda dispone de: • Cama abatible y sofá cama para un uso eficiente del espacio • Aire acondicionado con solo 1 año de antigüedad • TV y termo eléctrico de 75 litros, nuevo (instalado hace 3 meses) El edificio, de tan solo 3 plantas, ofrece una piscina en la azotea con espectaculares vistas a la Catedral de Málaga y una amplia zona de solárium para disfrutar del sol durante todo el año. Además, se encuentra a tan solo 900 metros de la Playa de la Malagueta. \*Opcionalmente, puedes adquirir una plaza de garaje y trastero en el mismo edificio por 40.000 € adicionales. Una oportunidad excepcional para vivir en el centro o asegurar una buena inversión

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Ascensor, Seguridad 24H, Plazas, Frente a la playa, Inversión