+34 604 489 646

LUXURY REALTY
Real Estate Agency

info@luxury-realty.com

Comercial en Málaga Centro

Referencia: R5131039

Dormitorios: 5

Baños: 5

M² Construidos: 360

Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Comercial

Plazas: por petición

M² Parcela:

Descripción:OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN – 5 APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN PLENO CENTRO DE MÁLAGA En venta conjunto de 5 apartamentos turísticos independientes, totalmente reformados y con licencia turística en vigor para cada uno de ellos, listos para comenzar a generar ingresos desde el primer día. Ubicación privilegiada: Situado al inicio de la emblemática Calle Carretería, en una planta intermedia, en pleno corazón histórico de Málaga, rodeado de bares, restaurantes, museos y a pocos minutos a pie de la playa. Distribución y características: 5 apartamentos con baño privado y armarios empotrados. 2 apartamentos con terraza independiente y cocina equipada. 3 apartamentos con baño interior privado. Zona común tipo recepción con máquinas de vending, ideal para atención a huéspedes. Ideal para inversores: Perfecto para la explotación turística independiente de cada unidad, maximizando la rentabilidad. Cuidado que no se trata de la venta de un edificio completo, se trata de una planta de un edificio que se ha reformado y distribuido en 5 apartamentos turisticos. En la nota simple figura la planta completa, no está individualizada en registro. Málaga es una de las ciudades con mayor crecimiento turístico de España, con una demanda internacional constante y en alza. Ventajas clave: Licencia turística activa en las 5 unidades. Reforma integral reciente. Ubicación estratégica con gran proyección de revalorización. Listo para entrar en funcionamiento y obtener beneficios inmediatos. Invertir en Málaga es invertir en futuro: una ciudad en plena expansión, con un clima inmejorable, conexiones internacionales y un flujo constante de visitantes todo el año.OPORTUNIDAD ÚNICA DE INVERSIÓN – 5 APARTAMENTOS TURÍSTICOS EN PLENO CENTRO DE MÁLAGA En venta conjunto de 5 apartamentos turísticos independientes, totalmente reformados y con licencia turística en vigor para cada uno de ellos, listos para comenzar a generar ingresos desde el primer día. Ubicación privilegiada: Situado al inicio de la emblemática Calle Carretería, en una planta intermedia, en pleno corazón histórico de Málaga, rodeado de bares, restaurantes, museos y a pocos minutos a pie de la playa. Distribución y características: 5 apartamentos con baño privado y armarios empotrados. 2 apartamentos con terraza independiente y cocina equipada. 3 apartamentos con baño interior privado. Zona común tipo recepción con máquinas de vending, ideal para atención a huéspedes. Ideal para inversores: Perfecto para la explotación turística independiente de cada unidad, maximizando la rentabilidad. Málaga es una de las ciudades con mayor crecimiento turístico de España, con una demanda internacional constante y en alza. Ventajas clave: Licencia turística activa en las 5 unidades. Reforma integral reciente. Ubicación estratégica con gran proyección de revalorización. Listo para entrar en funcionamiento y obtener beneficios inmediatos. Invertir en Málaga es invertir en futuro: una ciudad en plena expansión, con un clima inmejorable, conexiones internacionales y un flujo constante de visitantes todo el año.

Destacado:

Aire acondicionado, Ascensor, None, Plazas, Inversión