

Apartamento en Casares Playa

Referencia: R5133445



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup> Construidos: 70

Precio: 249.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

M<sup>2</sup> Parcela:





---

**Descripción: PRECIOSO APARTAMENTO EN PLANTA BAJA CON AMPLIA TERRAZA Y AGRADABLES VISTAS A LOS JARDINES. CASARES COSTA.** Situado en Casares Costa, una zona en expansión que combina tranquilidad, naturaleza y excelente proyección de futuro. Rodeado de campos de golf de prestigio como Finca Cortesin y Doña Julia, y próximo a lujosas urbanizaciones y al nuevo hotel de la cadena Hilton, actualmente en construcción y destinado a ser uno de los más emblemáticos de la zona. Entre los puertos deportivos de Estepona y La Duquesa —a solo 4 minutos en coche—, esta ubicación ofrece una gran variedad de restaurantes, chiringuitos, zonas de ocio y playas de arena fina, además de un encantador paseo marítimo que recorre gran parte de la Costa del Sol. El apartamento se encuentra en excelente estado y listo para entrar a vivir. Distribuido en una sola planta, cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños reformados. El salón, luminoso y acogedor, se abre a través de grandes ventanales hacia una agradable terraza con vistas a los jardines comunitarios, perfecta para relajarse y disfrutar del entorno natural. Gracias a su orientación sur, la vivienda goza de luz natural durante todo el día. Ubicado en una urbanización cerrada, con acceso a pie a la playa en aproximadamente 15 minutos por un camino acondicionado. El complejo ofrece 6 piscinas comunitarias (una de ellas abierta todo el año), amplias zonas verdes y exuberantes jardines tropicales. Además, dispone de seguridad con conserje durante 12 horas, aire acondicionado frío/calor, plaza de garaje subterránea para coche grande y trastero. Una magnífica oportunidad de inversión, ya sea como vivienda habitual o como propiedad para alquiler, tanto vacacional como de larga temporada. ¡Recomendamos visitarlo!

---

**Destacado:**