+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Apartamento en Marbella

Referencia: R5135422



Dormitorios: 2

Baños: 2

M² Construidos: 130

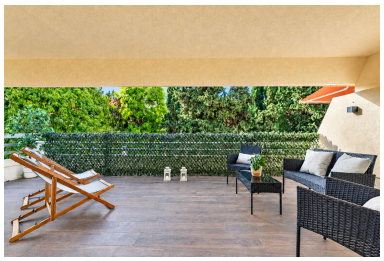
Precio: 895.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:













Descripción:

Descubra el epítome de la vida de lujo y el diseño contemporáneo en este extraordinario apartamento, completamente renovado y estratégicamente situado en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella. Esta propiedad fusiona a la perfección la elegancia moderna con una comodidad inigualable, ofreciendo una atmósfera única para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado en la vibrante Costa del Sol, al sur de España.

Inmerso en el pulso de la ciudad, este hogar se encuentra a solo unos pasos del idílico Paseo Marítimo, las playas de arena dorada, restaurantes de renombre y el sereno Parque de la Constitución. Su posición privilegiada lo convierte en el refugio perfecto para quienes anhelan la tranquilidad, el confort y el lujo. Marbella, joya de la Costa del Sol, conocida por su clima excepcional y su oferta cultural y gastronómica de primer nivel, ofrece un entorno inigualable para vivir o veranear, y este apartamento encapsula su esencia.

Un Diseño Interior que Inspira

Desde el momento en que se cruza el umbral, un elegante recibidor da la bienvenida a un espacio donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado. La moderna cocina independiente, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, es el corazón culinario del hogar. Su diseño inteligente maximiza estética y practicidad, ofreciendo acceso directo a una impresionante terraza que envuelve toda la propiedad, creando un flujo interior-exterior ideal para disfrutar del clima mediterráneo.

El majestuoso salón-comedor es un santuario de luz y amplitud, diseñado para el ocio y la vida social. Con acceso directo al lado sur de la terraza, este espacio es perfecto para relajarse, contemplando las excepcionales vistas al exuberante Parque de la Constitución. Su orientación sur garantiza luminosidad óptima, mientras que la configuración del edificio asegura tranquilidad y privacidad, un lujo en el centro de la ciudad. Originalmente de tres dormitorios, la propiedad ha sido hábilmente transformada en un espacioso apartamento de dos, una decisión de diseño que amplía significativamente la zona de día, otorgando grandiosidad y fluidez.

Los dos dormitorios, concebidos como auténticas suites, ofrecen un remanso de paz y descanso. Amplios y luminosos, están acompañados por dos lujosos baños completos, diseñados con acabados de primera calidad y elementos modernos que garantizan confort y estilo. La iluminación LED en toda la vivienda no solo realza la belleza, sino que contribuye a una atmósfera acogedora y eficiente.

Comodidades Exclusivas y Ubicación Inmejorable

Ubicado en la tercera planta, este apartamento cuenta con características adicionales que elevan su valor y exclusividad. La climatización integral, con aire acondicionado y bomba de calor, ambos a estrenar, asegura el confort perfecto en cualquier estación. Para mayor comodidad, la propiedad incluye una magnífica plaza de aparcamiento y un trastero, soluciones prácticas e imprescindibles en una zona tan céntrica.

La comunidad en la que se enclava este inmueble es sinónimo de seguridad y bienestar. Dispone de vigilancia 24 horas y servicio de conserjería, garantizando la tranquilidad y asistencia constante a sus residentes. Además, los propietarios tienen acceso a varias piscinas comunitarias, incluyendo una infantil, perfectas para disfrutar del sol y el clima mediterráneo.

La conectividad es otro de sus grandes puntos fuertes. A solo un minuto a pie de la playa, los días de sol y mar están garantizados. El encantador Casco Antiguo de Marbella, con sus calles empedradas y encanto andaluz, se encuentra a unos convenientes 10 minutos a pie, ofreciendo un sinfín de opciones culturales y de ocio. Este apartamento no solo goza de una ubicación ideal, sino que también está rodeado de todas las comodidades esenciales, desde supermercados y farmacias hasta centros de salud, facilitando un estilo de vida sin igual.

Este apartamento representa una oportunidad inigualable para adquirir una joya inmobiliaria en Marbella. Su reciente renovación, diseño de vanguardia, comodidades exclusivas y ubicación estratégica lo convierten en una propiedad de visita obligada. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir su próximo hogar de ensueño.

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Ascensor, None, Plazas