

Apartamento en Málaga

Referencia: R5135959



Dormitorios: 3

Baños: 2

M² Construidos: 143

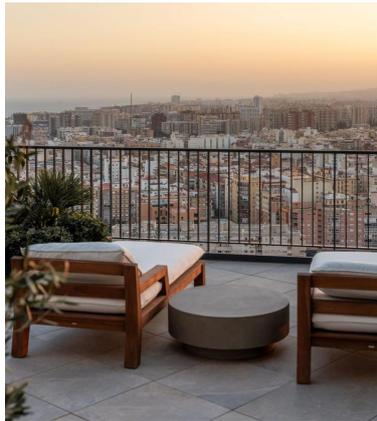
Precio: 1.100.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:
Apartamento

Plazas: por petición

M² Parcela:



Descripción: Apartamento de 4 Dormitorios en AQ Urban Sky – Torres de Martiricos, Málaga 3 Dormitorios | 2 Baños | 143 m2 construidos | 122 m2 interiores | Terraza de 12 m2 | Plaza de garaje incluida | Trastero opcional Ubicado en la planta 28 de las Torres de Martiricos, el nuevo icono arquitectónico de Málaga, este impresionante ático de obra nueva ofrece una experiencia de vida exclusiva, con vistas abiertas sobre toda la ciudad, el mar Mediterráneo, la Catedral y el Castillo de Gibralfaro. La vivienda cuenta con una distribución funcional y luminosa, compuesta por un amplio salón comedor con acceso directo a una terraza privada de 12 metros cuadrados orientada al suroeste. Esta orientación proporciona sol y luz natural durante gran parte del día, además de vistas espectaculares tanto al skyline urbano como a la costa. La cocina de concepto abierto está completamente amueblada y equipada con electrodomésticos integrados, e incluye una práctica despensa independiente que aporta comodidad al espacio de vida principal. Los tres dormitorios son dobles y disponen de armarios empotrados. El dormitorio principal incluye vestidor y baño en suite. Los dos baños están diseñados con materiales de alta calidad y disponen de duchas efecto lluvia. La propiedad se entrega completamente amueblada y lista para entrar a vivir. Incluye aire acondicionado centralizado frío calor, persianas motorizadas, sistema descalcificador de agua y acabados de gama alta en toda la vivienda. Se incluye una plaza de aparcamiento en el mismo edificio. Trastero opcional disponible. ****Superficies aproximadas**** Superficie construida total 143 metros cuadrados Superficie interior útil 122 metros cuadrados Terraza exterior 12 metros cuadrados Zonas comunes del edificio Piscina con vistas panorámicas en la azotea Gimnasio equipado Sala de cine Zona infantil Sala de juegos Coworking Sala multiusos para eventos Lavandería comunitaria Aplicación móvil exclusiva para la gestión de servicios y reservas Otros datos Gastos de comunidad 160 euros al mes Año de construcción 2024 Complejo cerrado con seguridad y acceso controlado Ascensores rápidos y modernos Ubicación central con acceso inmediato al río Guadalmedina, transporte público, servicios, universidades y a pocos minutos del centro histórico de Málaga Este ático representa una oportunidad única para quienes buscan vivir en el punto más alto de Málaga, con diseño contemporáneo, prestaciones de alta gama y un estilo de vida moderno en una de las zonas con mayor proyección de la ciudad.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, None, Seguridad 24H, Plazas