

+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

## Casa en Riviera del Sol

Referencia: R5137855



Dormitorios: 3

Estado: Venta

Baños: por petición

Tipo de propiedad: Casa

M² Construidos: 179

Plazas: por petición

Precio: 510.000 €

M² Parcela: 35



Descripción: Casa Moderna de 3 Dormitorios en la Baja Riviera del Sol – Seguridad, Playa y Conexiones  
Oportunidad única en la codiciada parte baja de Riviera del Sol: luminosa casa adosada de 3 dormitorios y 2,5 baños, reformada y lista para entrar a vivir. A solo unos minutos andando de la playa, tiendas y restaurantes, y con excelentes conexiones por la A7 y AP7 hacia Marbella, Fuengirola, La Cala de Mijas y el aeropuerto de Málaga. Esta vivienda destaca en la zona por su cocina americana moderna y abierta, que conecta con el salón, la terraza y un jardín privado de 35 m<sup>2</sup> – el espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre o relajarse con la familia y amigos. En la planta alta encontrarás 3 dormitorios y 2 baños, incluyendo la suite principal con baño en suite y terraza privada. □ Vivienda y garaje en parcela privada, dentro de urbanización cerrada – máxima seguridad □ 2 terrazas + jardín privado □ Urbanización con 2 grandes piscinas (una con socorrista) y zona chill-out □ Aparcamiento privado en la puerta de la casa □ Trastero/lavadero + aseo de invitados Ubicación inmejorable: rodeada de campos de golf como Miraflores y Calanova, clubes de pádel y tenis (Club del Sol, Miraflores, Finca Naundrup), academias de fútbol (R11, entre otras), colegios, supermercados y todo tipo de restaurantes. Por qué elegir esta casa? Mientras muchas propiedades en Riviera necesitan reforma, esta ya cuenta con cocina moderna y espacios abiertos. Además, combina ubicación, seguridad y precio competitivo: una de las mejores opciones actualmente en el mercado. Ideal como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión para alquiler en una zona de alta demanda.

---

Destacado:

None, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, Plazas, Inversión, Reventa