+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

# Villa en Benahavís

Referencia: R5139652



Dormitorios: 5
Baños: 6
M² Construidos: 450
Precio: 3.900.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela: 4.901













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inigualable para adquirir una residencia de ensueño en el corazón de la Costa del Sol. Este majestuoso proyecto de villa de lujo se erige en el exclusivo y prestigioso Marbella Club Golf Resort, anidado en el pintoresco municipio de Benahavís, Málaga. Un enclave que no solo garantiza una privacidad y tranquilidad excepcionales, sino que también ofrece un acceso privilegiado a la vibrante vida de Marbella, los campos de golf más renombrados de la región y las paradisíacas playas del sur de España.

Situada sobre una generosa parcela de 4.200 m², esta propiedad se extiende en una impresionante área construida de 650 m², concebida para aquellos que buscan la máxima expresión del lujo y la comodidad. Desde el momento en que se adentra en esta finca, percibirá un ambiente de serenidad y exclusividad, donde cada detalle ha sido meticulosamente diseñado para complacer a los gustos más exigentes.

---

## Ubicación Inmejorable: Benahavís, El Corazón de la Exclusividad Andaluza

Benahavís, conocido cariñosamente como "la Cuna de la Costa del Sol", es un municipio blanco de montaña que combina la belleza natural de sus paisajes con una oferta gastronómica de primer nivel y un estilo de vida de lujo. Estratégicamente ubicado en el sur de España, a un corto trayecto en coche de la efervescencia de Puerto Banús y el encanto de Marbella, esta villa se beneficia de una conectividad excepcional, con fácil acceso a aeropuertos internacionales y a una infraestructura de primer nivel. El Marbella Club Golf Resort, con su impecable campo de golf de 18 hoyos y su centro ecuestre de prestigio, añade una capa extra de distinción a esta ya impresionante ubicación.

La proximidad a una variada gama de servicios es otra de las grandes ventajas de esta villa. Tiendas de lujo, colegios internacionales de reputación, puertos deportivos con yates de ensueño, zonas de recreo infantil y las doradas playas del Mediterráneo están a pocos minutos, haciendo de esta propiedad el lugar ideal tanto para una residencia principal como para un refugio vacacional de lujo.

---

## Un Diseño Interior que Deslumbra: Espacios de Lujo y Confort

El interior de la villa ha sido cuidadosamente orquestado para fusionar la sofisticación contemporánea con la funcionalidad impecable. Cada uno de los cinco amplios dormitorios ha sido concebido como una suntuosa suite, equipada con su propio baño en-suite, garantizando la máxima intimidad y confort para sus residentes e invitados. Además, un elegante aseo de cortesía complementa las áreas comunes.

Los espacios de día, bañados en luz natural, invitan a la relajación y al entretenimiento. El salón y el comedor, de proporciones generosas, cuentan con una acogedora chimenea, un sistema de sonido envolvente Dolby Stereo y acceso directo a una variedad de terrazas, tanto cubiertas como descubiertas. Estas transiciones fluidas entre el interior y el exterior permiten disfrutar plenamente de las impresionantes vistas del jardín privado, la piscina climatizada y el campo de golf adyacente.

---

## Acabados de Alta Gama y Entretenimiento Sin Límites

La calidad de los materiales y los acabados es un sello distintivo de esta villa. Suelos de porcelana de gran formato, doble acristalamiento y elegantes puertas de cristal maximizan la luminosidad y la sensación de amplitud. La cocina, totalmente equipada con electrodomésticos de última generación, es el sueño de cualquier gourmet y se complementa con un práctico lavadero, una sala de lavandería y una pequeña cocina auxiliar para mayor conveniencia.

Más allá de las comodidades esenciales, esta villa ofrece un abanico de espacios dedicados al ocio y al bienestar. Una exclusiva bodega para los amantes del vino, una sala de cine privada para noches de películas inolvidables, una sala de juegos para el entretenimiento de todas las edades, un gimnasio completamente equipado y una relajante sauna. Además, un sótano espacioso proporciona almacenamiento adicional o la posibilidad de crear espacios personalizados.

---

## Tecnología Avanzada y Seguridad Integral

La seguridad y el confort están garantizados al máximo nivel. La villa se encuentra dentro de una comunidad cerrada, con servicio de seguridad las 24 horas, cámaras de vigilancia, persianas de seguridad y videoportero. Un vanguardista sistema de domótica permite controlar de forma inteligente la iluminación, la climatización y los sistemas de seguridad, ofreciendo una experiencia de vida moderna y sin preocupaciones.

El bienestar se extiende a cada rincón, con unidades de aire acondicionado individuales, calefacción por suelo radiante en los baños, persianas eléctricas y un sistema de riego automático para el jardín. La conectividad de alta velocidad está asegurada con fibra óptica e internet Wi-Fi. Pensando en la inclusión y el confort de todos, la villa es accesible para personas con movilidad reducida y es "pet-friendly", acogiendo a todos los miembros de la familia.

---

## Vida al Aire Libre de Ensueño

El exterior de la propiedad es un oasis de paz y belleza. Un jardín paisajístico privado invita a la contemplación y al disfrute, mientras que la piscina climatizada promete momentos de relajación y diversión durante todo el año. La zona de barbacoa es perfecta para reuniones al aire libre, y las múltiples terrazas han sido estratégicamente ubicadas para maximizar las vistas panorámicas de las majestuosas montañas, el exuberante jardín, la resplandeciente piscina y el inmaculado campo de golf. El garaje privado asegura un aparcamiento seguro y conveniente para sus vehículos.

Esta villa no es solo una casa, es una declaración de estilo de vida, un santuario de lujo y una inversión inteligente en una de las zonas más codiciadas de Europa. Una oportunidad única de vivir la vida que siempre ha soñado. Para más información o para concertar una visita exclusiva, contacte con Luxury Realty, su socio en propiedades de prestigio.

---

Destacado:

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, None, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Plazas, Inversión, None