+34 604 489 646

Luxury Realty
real estate

info@luxury-realty.com

Ático en La Cala

Referencia: R5139889



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 118
Precio: 579.900 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Ático
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

En el epicentro de la codiciada Costa del Sol, donde el sol besa el Mediterráneo y el encanto andaluz se fusiona con la sofisticación cosmopolita, Luxury Realty tiene el privilegio de presentar una joya inmobiliaria: un exclusivo ático en la vibrante localidad de La Cala de Mijas. Esta propiedad representa la quintaesencia de la vida costera de lujo, combinando a la perfección un espacio generoso, un confort inigualable y una ubicación absolutamente privilegiada. Si busca un santuario personal, un refugio vacacional o una inversión astuta en el sur de España, este ático está diseñado para superar todas sus expectativas.

La Cala de Mijas ha evolucionado desde sus raíces como un tranquilo pueblo de pescadores hasta convertirse en uno de los destinos más buscados y chic de la Costa del Sol. Su atmósfera relajada, sus playas con Bandera Azul, su excepcional oferta gastronómica y su vibrante comunidad internacional la convierten en un lugar idílico para vivir o visitar. Este ático, estratégicamente situado en el corazón mismo de La Cala, le ofrece una conexión instantánea con todo lo que la zona tiene para ofrecer. A solo un par de minutos a pie, la arena dorada de la playa le espera para paseos matutinos o refrescantes baños. Imagine la comodidad de tener a su alcance una plétora de restaurantes de alta cocina, acogedores cafés, boutiques con encanto, supermercados, escuelas internacionales y servicios esenciales, literalmente a la vuelta de la esquina. La vida se vuelve más sencilla y placentera cuando todo lo que necesita está a pocos pasos de su puerta.

La conectividad es otro de los puntos fuertes innegables de esta ubicación. A escasos 20 minutos en coche, el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol le permite viajar con total facilidad, conectando su hogar en La Cala con el resto del mundo. Además, la proximidad a la autovía A-7 facilita el acceso rápido a otras joyas de la región como Marbella, Puerto Banús, Fuengirola o la misma ciudad de Málaga, expandiendo sus horizontes culturales y de ocio. La Cala de Mijas no es solo un lugar; es un estilo de vida que combina la serenidad del mar con la efervescencia de una comunidad activa y bien establecida, garantizando una calidad de vida excepcional en el sur de España.

Diseño y Confort en Cada Detalle: Un Espacio para Disfrutar

Este magnífico ático se extiende sobre 118 m² de espacio habitable exquisitamente distribuido, ofreciendo un lienzo perfecto para la vida moderna. Con tres dormitorios luminosos y dos baños elegantemente diseñados, cada rincón de este hogar ha sido concebido para el máximo confort y funcionalidad. Sin embargo, lo que realmente eleva la experiencia de este ático son sus dos generosas terrazas privadas, cada una ofreciendo una perspectiva y un ambiente únicos.

La terraza principal, orientada al sur, es un santuario bañada por el sol, ideal para disfrutar de los primeros rayos de la mañana con una taza de café, organizar almuerzos al aire libre o simplemente relajarse mientras siente la cálida brisa mediterránea. Este espacio se convierte en un centro de reunión para amigos y familiares, donde las risas y los momentos inolvidables están garantizados. La segunda terraza, con orientación norte, ofrece un contrapunto perfecto. Aquí, podrá escapar del sol durante las horas más cálidas del día o disfrutar de la frescura de las noches de verano. Ambas terrazas ofrecen unas vistas panorámicas que quitan el aliento, donde el azul infinito del mar se funde con la majestuosidad de las montañas circundantes, creando un telón de fondo cambiante y siempre inspirador para su día a día.

Interiores de Calidad y un Potencial Inversor Irresistible

Al adentrarse en el ático, el área de estar le da la bienvenida con una luminosidad excepcional, realzada por una chimenea acogedora que invita a momentos de relax durante las noches más frescas. Desde aquí, el acceso directo a la terraza principal crea una fluidez perfecta entre los espacios interiores y exteriores, maximizando la sensación de amplitud y conectividad con el entorno. La cocina, totalmente equipada con un diseño moderno y práctico, ofrece un espacio funcional donde preparar deliciosas comidas, ya sea para una cena íntima o para agasajar a sus invitados.

La atención al detalle y la calidad de los acabados son evidentes en todo el inmueble. Los suelos de mármol pulido aportan un toque de elegancia y frescura, mientras que el doble acristalamiento no solo garantiza un excelente aislamiento térmico y acústico, sino que también contribuye a la eficiencia energética del hogar. Los armarios empotrados en los dormitorios maximizan el espacio de almacenamiento y mantienen el orden con estilo. Para asegurar un confort óptimo durante todo el año, el ático está equipado con aire acondicionado, proporcionando un ambiente agradable tanto en los calurosos meses de verano como en las épocas más suaves. La propiedad se vende sin amueblar, lo que le brinda la libertad y la flexibilidad para decorarla y personalizarla a su gusto, transformándola en el hogar de sus sueños y reflejando su propio estilo y personalidad.

Este ático en primera línea de playa en la siempre solicitada La Cala de Mijas es más que una simple propiedad; es una oportunidad de inversión excepcional. Ya sea que busque una residencia permanente para disfrutar de la vida mediterránea, un refugio de lujo para sus vacaciones o una inversión inteligente con un alto potencial de alquiler y revalorización en un mercado en constante crecimiento, esta propiedad cumple con todos los requisitos. La combinación de una ubicación insuperable, unas vistas impresionantes, un diseño funcional y acabados de calidad, hacen de este ático una propuesta irresistible para los compradores más exigentes. No pierda la oportunidad de ser propietario de un pedazo de paraíso en el corazón de la Costa del Sol. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir su futuro hogar.

Destacado:

None, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, None