+34 604 489 646

info@luxury-realty.com

Villa en Riviera del Sol

Referencia: R5142595



Dormitorios: 3
Baños: 2
M² Construidos: 159
Precio: 975.000 €
Estado: Venta
Tipo de propiedad: Villa
Plazas: por petición
M² Parcela:













Descripción:

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad inmobiliaria inigualable en el codiciado enclave de Riviera del Sol, en el corazón de Mijas Costa. Descubra esta nueva promoción de distinguidas casas adosadas de lujo, donde la sofisticación mediterránea se fusiona con la innovación tecnológica y el compromiso con la sostenibilidad. Con precios que oscilan entre los 1.112.000 € y los 1.150.000 €, estas propiedades no son solo un hogar, sino una declaración de estilo de vida y una inversión inteligente en una de las zonas más vibrantes del sur de España. Cada residencia cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños completos, distribuidos en superficies construidas que varían desde los 157.00 m² hasta los 169.00 m², diseñadas para ofrecer el máximo confort y funcionalidad.

La Ubicación Perfecta: Riviera del Sol, Corazón Vibrante de la Costa del Sol

Situada estratégicamente en el sur de España, Riviera del Sol, Mijas Costa, es un destino que lo tiene todo: el encanto de la cultura andaluza, la belleza de la costa mediterránea y una conectividad excepcional. Este desarrollo se encuentra a solo 25 minutos del Aeropuerto de Málaga, puerta de entrada a Europa y el mundo, lo que facilita tanto los viajes de negocios como las escapadas de placer. La icónica Marbella, sinónimo de glamour y exclusividad, está a tan solo 10 minutos en coche, ofreciendo sus boutiques de lujo, restaurantes con estrellas Michelin y su vibrante vida nocturna. Fuengirola, con su animado paseo marítimo, su castillo histórico y su amplia oferta de ocio, se encuentra a escasos 7 minutos, garantizando que nunca le falten opciones para el entretenimiento y las compras. La ubicación privilegiada en Riviera del Sol asegura una vida de conveniencia, con acceso rápido a las principales arterias de comunicación, facilitando la exploración de cada rincón de la deslumbrante Costa del Sol.

Un Entorno Privilegiado para Vivir y Disfrutar

Riviera del Sol es una joya oculta que combina la tranquilidad de un entorno residencial con la proximidad a todas las comodidades. Sus playas de arena fina y aguas cristalinas invitan a largos paseos y a la práctica de deportes acuáticos, mientras que la oferta gastronómica local le permitirá deleitarse con los sabores auténticos de Andalucía. La zona es conocida por su ambiente cosmopolita y su excelente infraestructura, que incluye supermercados, centros de salud, colegios internacionales y una gran variedad de opciones de ocio. Disfrute de la belleza natural del entorno, con parques y senderos que se extienden a lo largo de la costa, proporcionando el telón de fondo perfecto para un estilo de vida activo y saludable bajo el sol mediterráneo.

Un Concepto de Vida Resort-Style Sofisticado y Sostenible

Este exclusivo desarrollo ha sido concebido para ofrecer un estilo de vida que emula la experiencia de un resort de cinco estrellas, pero con la privacidad y el confort de su propio hogar. Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para crear un ambiente de lujo relajado, donde la elegancia se encuentra con la funcionalidad. El diseño arquitectónico contemporáneo se integra armoniosamente con el paisaje mediterráneo, utilizando líneas limpias y amplios ventanales para maximizar la entrada de luz natural y las impresionantes vistas.

Diseño Vanguardista y Materiales Nobles

La arquitectura de estas casas adosadas es una oda a la modernidad y la sofisticación. Inspiradas en la belleza natural de su entorno, las viviendas presentan un diseño elegante con acabados de alta calidad. La selección de materiales nobles y sostenibles no solo garantiza la durabilidad y la eficiencia energética de cada propiedad, sino que también realza su estética, creando espacios que son tanto visualmente atractivos como respetuosos con el medio ambiente. Desde los revestimientos exteriores hasta los detalles interiores, cada elemento ha sido elegido por su excelencia y su capacidad para contribuir a un ambiente de lujo y bienestar.

Tecnología Inteligente y Eficiencia Energética de Última Generación

En Luxury Realty, entendemos que el futuro de la vida residencial está en la integración inteligente de la tecnología. Por ello, cada una de estas residencias está equipada con tecnología de hogar inteligente de vanguardia, permitiéndole controlar aspectos como la iluminación, el clima y la seguridad con solo tocar un botón o a través de su dispositivo móvil. Esta conectividad avanzada no solo mejora su comodidad diaria, sino que también contribuye a la seguridad de su hogar. Además, el desarrollo prioriza la sostenibilidad mediante la incorporación de sistemas energéticamente eficientes, como paneles solares y aislamiento térmico superior. Esto no solo reduce significativamente los costos de mantenimiento y las facturas de energía, sino que también minimiza la huella de carbono de su hogar, ofreciéndole una vida de lujo con conciencia ecológica.

Su Santuario Personal: Interiores Exquisitos y Espacios Versátiles

Adentrarse en estas casas adosadas es descubrir un mundo de amplitud y luminosidad. Con 3 dormitorios y 2 baños, cada planta ha sido diseñada para optimizar el espacio y la funcionalidad. Los generosos tamaños construidos, que van de 157.00 m² a 169.00 m², permiten una distribución fluida y abierta, donde las zonas de estar y comedor se conectan elegantemente con las cocinas de diseño, creando un ambiente ideal para el entretenimiento y la vida familiar. Los interiores cuentan con acabados de la más alta calidad, suelos de gran formato, carpintería de diseño y detalles que reflejan un compromiso inquebrantable con el lujo y la estética.

Flexibilidad para Adaptarse a Su Estilo de Vida

Sabemos que cada propietario tiene necesidades únicas, y este desarrollo ha sido diseñado pensando en la versatilidad. Cada residencia incluye la opción de un garaje privado con capacidad para dos vehículos, proporcionando comodidad y seguridad. Alternativamente, este espacio puede transformarse en una sala versátil, ofreciéndole la libertad de crear el ambiente que siempre ha deseado: un cine en casa de última generación para las noches de películas, un estudio de música insonorizado para despertar su creatividad, un gimnasio privado para mantenerse en forma, o incluso una oficina en casa inspiradora para aquellos que trabajan de forma remota. Esta flexibilidad asegura que su hogar se adapte perfectamente a su estilo de vida.

Vistas Panorámicas y Espacios Exteriores Idílicos

La joya de la corona de cada casa adosada es su solárium privado en la azotea, un espacio exclusivo diseñado para el máximo disfrute del estilo de vida mediterráneo. Desde aquí, las vistas panorámicas al mar Mediterráneo quitan el aliento, ofreciendo un espectáculo diario de amaneceres dorados y puestas de sol que pintan el cielo con tonos vibrantes. Es el lugar perfecto para relajarse con una copa, organizar cenas al aire libre o simplemente disfrutar del sol y la brisa marina en total privacidad. Además, el desarrollo cuenta con una reluciente piscina comunitaria enclavada en medio de jardines meticulosamente cuidados, creando un oasis de tranquilidad y un punto de encuentro para la comunidad, ideal para refrescarse en los días cálidos y socializar con vecinos.

Un Estilo de Vida Mediterráneo Sin Igual al Alcance de su Mano

La vida en este desarrollo es sinónimo de ocio y disfrute. Los amantes del golf encontrarán un paraíso con campos de golf de clase mundial a pocos minutos, como Miraflores Golf o Santana Golf, ofreciendo desafíos para jugadores de todos los niveles. Para aquellos que prefieren el mar, la playa mediterránea está a pocos pasos de distancia, invitándoles a sumergirse en sus aguas, practicar deportes acuáticos o simplemente relajarse en la arena. La proximidad a Marbella y Fuengirola significa un acceso ininterrumpido a una oferta cultural, de ocio y gastronómica de primer nivel, desde festivales de música hasta mercados artesanales y restaurantes galardonados.

Una Inversión Inteligente en el Corazón de la Costa del Sol

Más allá de ser un lugar de ensueño para vivir, esta promoción representa una oportunidad de inversión excepcional. El mercado inmobiliario de lujo en la Costa del Sol continúa mostrando una fuerte demanda, tanto para residencias permanentes como para alquileres vacacionales de alta gama. La ubicación estratégica en Riviera del Sol, junto con las características de lujo, la sostenibilidad y la tecnología integrada, garantizan un alto potencial de revalorización y una atractiva rentabilidad por alquiler. Ya sea que busque su hogar ideal en el sur de España o una inversión sólida y de alto rendimiento, estas casas adosadas ofrecen una propuesta de valor inmejorable. No pierda la oportunidad de ser parte de esta exclusiva comunidad y de asegurar su futuro en un paraíso mediterráneo.

Destacado:

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, Plazas