Luxury Realty
real estate

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE ALTO

Adosado en Sotogrande Alto

850.000 €

REFERENCIA R5143378

4	4	320 m²	90 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Esta impresionante casa de cuatro dormitorios se encuentra en la zona codiciada de Almenara, Sotogrande Alto, en Cádiz. Destaca por su increíble posición de golf en primera línea, dándole fantásticas vistas al campo, al campo de golf e incluso a las montañas. La propiedad es parte de una comunidad cerrada, por lo que es segura y privada, y también está muy cerca de tiendas, escuelas, parques infantiles, la playa y los enlaces de transporte, lo que lo hace ideal para familias o cualquier persona que lo desee todo cerca. En su interior, la casa es espaciosa con 320m2 construidos y 240m2 de espacio interior, además de una parcela de 90m2. Hay cuatro dormitorios y cuatro baños, dos de los cuales son en-suite, así como un aseo de invitados y un apartamento de invitados independiente. Las zonas de estar son luminosas y cómodas, con una gran sala de estar con una acogedora chimenea, un comedor separado y una sala de oficina para trabajar desde casa. La cocina está totalmente equipada y equipada, con un diseño de planta abierta, un práctico lavadero y un lavadero. También hay suelos de mármol, calefacción por suelo radiante en todas partes, aire acondicionado, calefacción por gas y armarios empotrados en los dormitorios. La casa es perfecta para relajarse y entretenerse, con una terraza privada, tanto cubiertas como descubiertas, una barbacoa, un patio de planta baja, un balcón y puertas de cristal que permiten disfrutar de mucha luz natural. También hay un garaje privado, sistema de riego automático para el jardín, TV vía satélite, internet de fibra óptica de alta velocidad y conexión Wi-Fi. Usted puede disfrutar de hermosas vistas del jardín, piscina, campo y campo de golf de diferentes puntos alrededor de la casa. También se admiten mascotas, y los muebles opcionales significa que puedes entrar directamente si quieres. La seguridad es un top-notch con servicio 24 horas, entrada de vídeo y la comunidad cerrada. La propiedad está en excelente estado y está totalmente amueblada, por lo que no necesita preocuparse por una cosa. Tanto si quieres estar cerca del golf, playa, tiendas, puerto o ciudad, esta casa de pueblo ofrece la combinación perfecta de comodidad, comodidad y estilo en una de las mejores zonas de Sotogrande.

Detalles

Referencia	R5143378	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	850.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	320 m²	Parcela	90 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Jardín privado, Piscina, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella