

Casa en El Paraiso

Referencia: R5144008



Dormitorios: 3

Baños: 3

M² Construidos: 175

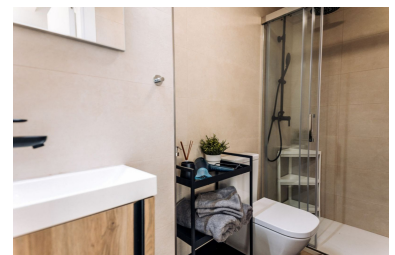
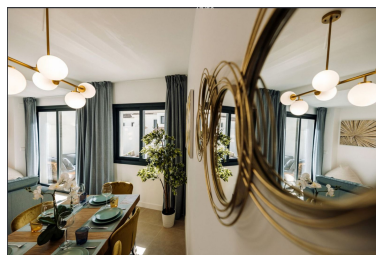
Precio: 560.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casa

Plazas: por petición

M² Parcela:





Descripción:

En el prestigioso enclave de El Paraíso, Estepona, en el vibrante sur de España, le aguarda una oportunidad excepcional para abrazar un estilo de vida inigualable. Esta magnífica casa adosada, ubicada en las codiciadas AGRA Residences, es mucho más que una simple propiedad; es un testimonio de elegancia contemporánea y serenidad mediterránea, diseñada meticulosamente para aquellos que buscan vivir, sentir y disfrutar cada instante con la máxima sofisticación. Aquí, la arquitectura moderna se funde armoniosamente con el encanto andaluz, creando un hogar donde cada detalle ha sido concebido para el bienestar y el disfrute.

Desde el momento en que cruza su umbral, esta residencia le invita a un mundo de amplitud y luminosidad. Sus tres espaciosos dormitorios han sido diseñados como auténticos santuarios privados, cada uno ofreciendo un refugio de tranquilidad y confort. Las tres elegantes cuartos de baño, con acabados de primera calidad y diseño vanguardista, garantizan privacidad y lujo en cada rincón. Los interiores, bañados por la generosa luz natural que entra a través de sus amplios ventanales, fluyen en un concepto abierto que integra a la perfección la sala de estar, el comedor y una cocina gourmet, equipada con los electrodomésticos más modernos y pensada para los amantes de la gastronomía. Este diseño diáfano no solo optimiza el espacio, sino que también fomenta la conexión familiar y social, haciendo de cada reunión un evento memorable.

La propiedad se entrega completamente amueblada, con una decoración exquisita y un estilo que conjuga la sofisticación con la calidez del hogar mediterráneo. Cada pieza de mobiliario ha sido seleccionada con un gusto impecable, creando ambientes cohesionados y listos para ser vividos desde el primer día. Esta modalidad "llave en mano" es un verdadero lujo, eliminando cualquier preocupación y permitiéndole disfrutar de su nuevo hogar sin demoras. Los detalles exclusivos, como los cuartos de baño en suite que acompañan a cada dormitorio, elevan la experiencia de vida a un nivel superior. Además, la casa cuenta con un sótano privado, un espacio versátil que puede transformarse en una sala de cine, un gimnasio personal, una bodega o un área de juegos, adaptándose a sus necesidades y aficiones. Para los amantes de la vida al aire libre y las reuniones sociales, la zona de barbacoa es el escenario perfecto para veladas inolvidables bajo el cielo estrellado de la Costa del Sol.

Uno de los mayores atractivos de esta residencia es su espectacular exterior, que se convierte en una extensión natural del espacio interior. Una generosa terraza privada de 80 m² ofrece un oasis de paz, ideal para disfrutar de largos desayunos al sol, cenas al fresco con amigos o simplemente relajarse con un buen libro. Ascendiendo a la azotea, un impresionante solárium le espera con vistas panorámicas que capturan la esencia del paisaje andaluz, un lugar idílico para tomar el sol, contemplar las puestas de sol o disfrutar de un cóctel al atardecer. Aquí, el tiempo se ralentiza, invitándole a saborear cada momento y a crear recuerdos que perdurarán para siempre. Los exuberantes jardines que rodean la propiedad y la hermosa piscina comunitaria, con su diseño tipo resort, ofrecen un refugio refrescante bajo el glorioso sol andaluz, donde los niños pueden jugar con total seguridad y los adultos pueden relajarse en un entorno paradisíaco.

La tranquilidad y la seguridad son pilares fundamentales en AGRA Residences. Esta exclusiva comunidad cerrada cuenta con seguridad 24 horas, garantizando la privacidad y la paz mental de sus residentes. Elementos como persianas eléctricas en todas las estancias y un sistema de alarma integrado ofrecen una capa adicional de protección y confort. Es un entorno donde la exclusividad y la convivencia se encuentran en perfecto equilibrio, permitiéndole disfrutar de un estilo de vida sin preocupaciones en un entorno privilegiado.

La ubicación de esta propiedad es, sin duda, uno de sus mayores encantos. El Paraíso es un enclave de renombre en la Costa del Sol, famoso por sus prestigiosos campos de golf, su ambiente de lujo y su proximidad a las playas más hermosas de Estepona. Rodeado de verdor y a pocos minutos de las doradas playas que caracterizan esta costa, este hogar ofrece el equilibrio perfecto entre la serenidad de la naturaleza y la vibrante vida social y cultural de la región. Estepona, conocida como el "Jardín de la Costa del Sol", cautiva con su encantador casco antiguo, su animado puerto deportivo, su exquisita oferta gastronómica y sus numerosas opciones de ocio. La cercanía a Marbella y Puerto Banús amplía aún más las posibilidades de disfrutar de restaurantes de alta cocina, boutiques de diseñadores y una vida nocturna exclusiva. Además, la excelente conexión con los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar facilita los viajes y la llegada de visitas. En El Paraíso, cada día se siente como unas vacaciones, un privilegio reservado para unos pocos.

Esta casa adosada en AGRA Residences representa una oportunidad única para invertir en un estilo de vida de lujo, confort y bienestar en una de las zonas más codiciadas del sur de España. Es el hogar ideal para quienes buscan calidad, diseño y una conexión auténtica con el estilo de vida mediterráneo. Le invitamos a descubrir este santuario personal, donde cada amanecer es una promesa de belleza y cada atardecer, una celebración de la vida.

Destacado: